

# Ferienwohnung Viareggio Apartment

Wohnung im vierten Stock in zentralen, Wohn- und geräumig mit zwei großen Terrassen, ausgestattet mit jeglichem Komfort und private Parkplätze auf dem Garten Platz.



**Apartment** 4. Stock, gemeinsamer Eingang, in/auf: Palast 4 Stockwerke

Rahmen : günstig zum Shoppen, still

Gästekapazität : von 1 bis 6

Person(en)

Schlafzimmer : 2

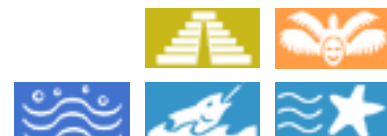
Zimmer : 3

Viareggio - Provinz Lucca (LU) - Toskana

Italien

Anzeige Nr. 10895

[www.iha.com.de](http://www.iha.com.de)



## Ferienwohnung



Apartment 4. Stock, gemeinsamer Eingang, in/auf: Palast 4 Stockwerke

- **Ideal für alle Altersgruppen, Sportler**
- **Ausblick :** Panorama, freier, Meer/Ozean, Gebirge, Straße/Avenue, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** günstig zum Shoppen, still

„Schlafbereich mit zwei Doppelzimmern, die sich auf eine große Terrasse auf den Nordosten zu öffnen. Speisesaal und Aufenthalt mit Blick auf eine große Terrasse, südwestlich vor, ausgestattet mit Grill und Tische. Küche mit allen Geräten getrennt. Großes Badezimmer mit Badewanne und Dusche. Keller im Erdgeschoss, privater Parkplatz im Garten.“

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 1 reservierte(r).
- **Vorzüge :**  
2 Fahrrad/-räder



einfache Doppelbetten

## Umgebung & Lokalisierung



Kultur

„Viareggio ist das Zentrum der Versilia und Sie haben die Möglichkeit, die besten Nightlife und tagsüber genießen. Am Tag, sportliche Aktivitäten und Schwimmen, während am Abend gehen Sie clubbing oder Shows zu besuchen.“

## Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Golf, Tennis, Reitschule, Mountainbike (Strecke), Segelfliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Inlineskaten/Rollschuhfahren (Parcours), Skateboard (Halfpipe/Ramp), Gokart, Bowling, Basketball, Volleyball, Tontaubenschießen, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Oper, Festival, Antiquitäten & Trödel, Weinkeller und Weindegustation, natürliche Bäder, Thermalbad, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

## Umgebung

- **Örtlichkeit :**

Eislaufbahn 300m  
Sandstrand 300m  
Öffentliches Schwimmbad 300m  
Öffentlicher Tennisplatz 200m  
9-Loch-Golfplatz 7,5km  
Wassersport-Center 3km  
Yachthafen 2km

- **Annehmlichkeiten :**

Kinderbetreuung 50m  
Stadtzentrum <50m  
Bushaltestelle <50m  
Fahrrad-/Mountainbikeverleih 100m  
Bäckerei 50m  
Supermarkt 200m  
Luxus-/Markenboutiquen 300m  
Friseursalon 100m  
Post 300m  
Bank 300m  
Apotheke 300m  
Arzt 100m

Krankenhaus 3km  
Ambulanz 100m



Wohnzimmer



zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)



Außenmobiliar

## Exterieur

- **Außenanlage :**  
Terrasse 25m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse 30m<sup>2</sup>, traditionelles Zelt
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, 1 Chaiselongue(s)



Badezimmer

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
von 1 bis 6 Person(en) (6 Erwachsene(r))
- **Wohnfläche :**  
90m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Wohnzimmer 25m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, begehbare Kleiderschrank, Keller
- **Schlafplätze :**  
1 Kingsize-Bett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 2 einfache Doppelbetten, 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
Aufzug, TV, Antennenanschluss, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Radiowecker, Föhn, beheizter Handtuchrockner, Massagedusche, Deckenventilator, Zentralheizung, Rollläden, Alarmanlage, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Toaster, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis, Handtücher gegen Aufpreis, Haushaltswäsche gegen Aufpreis, Strandtücher gegen Aufpreis, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis, Endreinigung gegen Aufpreis (+70€), Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis
- **Personal :**  
Hauspersonal gegen Aufpreis, Wäscheservice gegen Aufpreis

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang



Esszimmer



Fotoalbum - 1



einfache Doppelbetten



zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)



Wohnzimmer



Außenmobiliar

Fotoalbum - 2



Esszimmer



Badezimmer



Gasherd



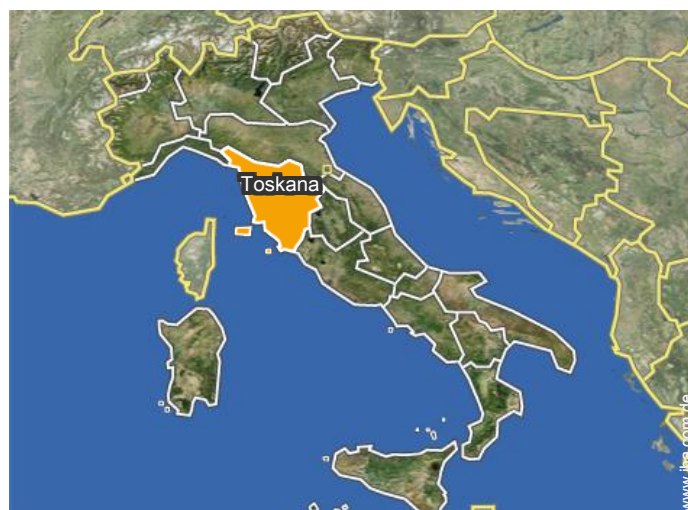
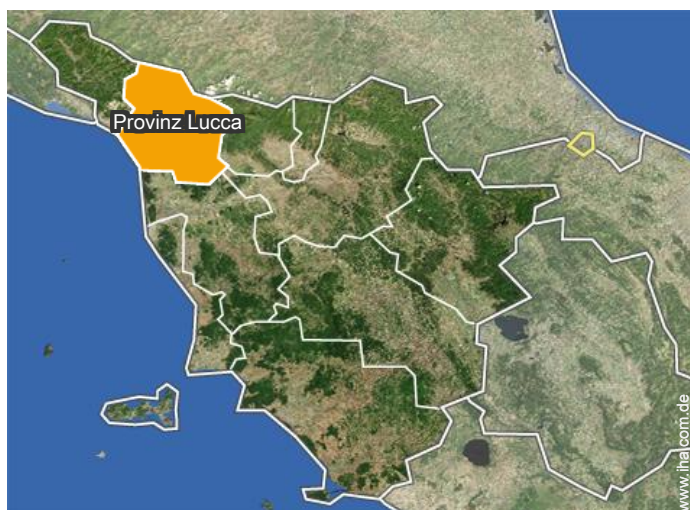
Kühlschrank



Ansicht Nord-Osten




### Lokalisierung



### Lokalisierung & Anfahrt

“ Gelegen an einem Autobahnkreuz, das erlaubt auf einfache Weise und Timo reduziert um Pisa Flughafen und den wichtigsten Städten in der Toskana zu erreichen. ”

 GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 43°53'20"N - Längengrad 10°14'25"O (Unterkunft)

#### Adresse

→ via Piave 46  
55049 Viareggio

#### • Autobahn (Ausfahrt) A11/A12 - Viareggio

→ Viareggio, Provinz Lucca, Toskana, Italien  
→ Entfernung : 500m  
→ Dauer : 5'

#### • Flughafen Pisa Galileo Galilei

→ Pisa, Provinz Pisa, Toskana, Italien  
→ Entfernung : 20km  
→ Dauer : 20'

#### • Bahnhof Viareggio

→ Viareggio, Provinz Lucca, Toskana,

Italien  
→ Entfernung : 1,5km  
→ Dauer : 5'

- Pisa : (23km)
- Lucca : (22km)
- Florenz : (85km)

### Kontakt

Gesprochene  
Sprachen



# Ferienwohnung Viareggio - Italien Apartment

7  
Buchen

## Verfügbarkeitskalender - ab : Juni 2019

Jun	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Jul	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Aug	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Okt	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dez	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mär	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Nebensaison     
 ■ Übergangssaison     
 ■ Gebucht     
 ■ Hauptsaison

Ferienwohnung  
 Provinz Lucca - Toscana  
**Apartment**

8  
[Buch](#)

Verfügbarkeitskalender - ab : März 2020

Apr	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mai	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

■ Nebensaison     
 ■ Übergangssaison     
 ■ Gebucht     
 ■ Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Apartment - von 1 bis 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	-	-	600€ (Samstag)	-	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Übergangssaison	-	-	900€ (Samstag)	-	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	-	-	1200€ (Samstag)	-	-
<span style="color: magenta;">■</span> Feiertagsangebot	-	-	700€ (Samstag)	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Sondersaison	-	-	500€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

[Buch](#)





Wohnzimmer



Außenmobiliar



Esszimmer



einfache Doppelbetten



zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 20% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 150€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Endreinigungspauschale extra : 70€

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bankscheck
- PayPal
- Bar

### Kontakt

Gesprochene Sprachen



► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkt Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.de](http://www.ihacom.de)

Anzeige Nr.

10895

>> Buchen <<