

Ferienwohnung Santa Maria del Focallo "Borgo Rio Favara"

Wohnung in einem Resort befindet sich in einer natürlichen Umgebung von außergewöhnlicher Schönheit im äußersten Süden Osten Siziliens.



Charakterhaus, freistehend, 1 Stockwerk,
eigener Eingang, in/auf: Resort

Rahmen : erholsam, behaglich

Gästekapazität : von 4 bis 5
Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 2

Santa Maria del Focallo - Provinz Ragusa (RG) - Sizilien

Italien

Anzeige Nr. 72723

www.ihacom.de



Ferienwohnung



Charakterhaus, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Resort

- **Ideal für Familien, alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Panorama, freier, Meer/Ozean, Swimmingpool, Wiese, Dorf
- **Rahmen :** erholsam, behaglich
- **Ausrichtung :** Süden

" Wohnung besteht aus: Wohn-Esszimmer Zimmer, ein Doppelzimmer, Bad mit Dusche, Abstellraum und Waschküche Zimmer für 4 Personen + 1. Zimmer klimatisiert und ausgestattet mit Zubehör, Geschirrspüler, Waschmaschine, Terrasse, Garten, Parkplatz, Pool, etc.. Die Wohnung befindet sich innerhalb des neuen Resorts befindet sich in einer natürlichen Umgebung von außergewöhnlicher Schönheit im äußersten Süden Osten Siziliens nicht weit von den Zentren der Ispica und Pozzallo, in der Nähe der faszinierendsten Städte von historischem und kulturellem Interesse. Ein Meer kristallklares Wasser mit dem Boden sanft abfallend, der Schwimmen für Kinder einfach und sicher macht. Strand in 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 und 2017 mit der blauen Flagge ausgezeichnet. Die grüne Flagge, unter Angabe der Klassifikation der besten Strände für Kinder auch zu diesem Strand erhielt. Im Inneren der Residenz-Dienstleistungen: Service an der Rezeption, Parkplatz, großer Pool mit Jacuzzi, Pool, Solarium, Info point, bar Auto, Roller und Fahrrad Vermietung... "

Extras

- **Swimmingpool :**
Swimmingpool in Wohnanlage, Treppeneinstieg, Planschbecken, Außendusche (geöffnet von '06 September' bis '01 Januar')
- **Tennis :**
Gemeinsamer Tennisplatz
- **Parkplatz :**
Überdachter Parkplatz : 1 Unterstellplatz/-plätze.

- **Vorzüge :**
Kicker, Dart, Volleyballfeld, Boulespiel(e)

Umgebung & Lokalisierung



Meer

" Das Resort verfügt über ein Schwimmbad, Fußballplatz auf 5 und 7, einen Tennisplatz, einen Spielplatz, Beach-Soccer und Beach-Volleyball, Bogenschießen, Turniere, Joggen, Animation am Tag und am Abend. Touristische Route: die Lage der Fiktion "Kommissar Montalbano"; Stadt von Ragusa (Nachbarschaft Ibla, Punta Secca, Marina di Ragusa); Portopalo und Marzamemi, Naturschutzgebiet Vendicari Oase, archäologischen Park von Cava Ispica, Donnafugata, Modica, Donnafucata, Syrakus und die wunderschönen barocken Städte, ein UNESCO-Weltkulturerbe, Modica, Scicli und Noto. "

Freizeitaktivitäten

- **Attraktionen und Entspannung :**
Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Wellnessfarm, Beautycenter

Umgebung

- **Örtlichkeit :**
Sandstrand 200m
- **Annehmlichkeiten :**
Strandbus 50m
Autovermietung <50m
Bäckerei 200m
Örtliche Geschäfte <50m
Supermarkt 3km
Friseursalon 3km
Post 3km
Bank 3km
Apotheke <50m
Arzt 3km



Kochecke



Schlafzimmer



Interieur

- **Maximalbelegung :**
von 4 bis 5 Person(en)
- **Wohnfläche :**
55m²
- **Raumaufteilung :**
2 Zimmer, 2 Schlafzimmer, Waschküche
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Einzelbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
TV, Kleiderschrank, Föhn, vollständig klimatisiert, elektrische Heizung, Vorhänge, Doppelverglasung
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Zitruspresse, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 13m², Balkon 3m²
- **Äußerer Rahmen :**
Garten, Rasen
- **Außenausstattung :**
Außenbar, Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Liegestuhl/-stühle, Hollywoodschaukel, Schaukel, Klettergerüst, Außendusche



Inneneinrichtung

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice, Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz
- **Personal :**
Wäscheservice, Kid's Club, Teen Club, Animator(in)

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert



Fotoalbum - 1



Schlafzimmer



Kochecke



Inneneinrichtung

Fotoalbum - 2



Meer



Äußerer Rahmen



Swimmingpool in Wohnanlage



Luftsicht

Lokalisierung



Lokalisierung & Anfahrt

"Ispica-Ragusa-Sizilien-Italien, Ms 67; Flughafen Catania Fontanarossa Flughafen (110 km)
- Flughafen Comiso (RG, Autobahn A18 Catania-Syrakus-Rosolini. "



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 36°43'46"N -
Längengrad 14°54'27"O (Unterkunft)

Adresse

→ Via delle Dune
97014 Santa Maria del Focallo

• Autobahn (Ausfahrt) A18

→ Rosolini, Provinz Syrakus, Sizilien,
Italien
→ Entfernung : 13km
→ Dauer : 10'

• Flughafen Catania Fontanarossa

→ Catania, Provinz Catania, Sizilien, Italien
→ Entfernung : 110km
→ Dauer : 1h15'

• Flughafen Comiso

→ Ragusa, Provinz Ragusa, Sizilien, Italien

→ Entfernung : 80km
→ Dauer : 1h15'

- Pozzallo : (7,5km)
- Modica : (30km)
- Marzamemi : (24km)

Kontakt

Gesprochene
Sprachen



Ferienwohnung Santa Maria del Focallo - Italien "Borgo Rio Favara"

7
[Buch](#)

Verfügbarkeitskalender - ab : Oktober 2019

Okt	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Nov	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dez	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mär	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Apr	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-




Verfügbarkeitskalender - ab : Juli 2020

Aug	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Monat : Vor >>

Miettarife - Charakterhaus - von 4 bis 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	550€ (Sonntag)	-	-
 Übergangssaison	-	-	1000€ (Sonntag)	-	-
 Sondersaison	-	-	400€ (Sonntag)	-	-

(Anreisetag)

[Buch](#)

Buchungskonditionen

- **Buchung**
 - Bezahlung bei Buchung : 10% des Mietbetrags
 - Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
 - Kautio
- **Vermietung**
 - Inkl. Nebenkosten
 - Inkl. Kurtaxe
 - Inkl. Endreinigungspauschale

[▶ Buch](#)

[▶ Vermieter kontaktieren](#)

Kontakt

Gesprochene Sprachen   

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung
- Bankscheck
- PayPal
- Bar

Nehmen Sie direkt Kontakt mit den Vermietern auf.

www.iha.com.de
Anzeige Nr. 72723
 >> [Buch](#) <<