

# Ferienwohnung Saint François "Les Catalpas"

Strand mit Blick auf die sehr angenehme Villa an der Lagune mit auf Marie Galante, Soufriere und der Heiligen bei gutem Wetter.



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : nautisch, tropisch

Gästekapazität : von 2 bis 10  
Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 6

Themenurlaube  
Golf

Saint François - Grande Terre

Guadeloupe

Buchung : +33 (0) 147439679 (Frankreich)

Anzeige Nr. 41144

www.ihacom.de



## Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

### • Ideal für alle Altersgruppen, Familiengruppen

- **Ausblick :** freier, ohne Visavis, Meer/Ozean, Garten/Park, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** nautisch, tropisch
- **Ausrichtung :** Süden

" Die Betten der Villa geändert wurden im Jahr 2014, die Geräte weniger als 5 Jahre, die inneren Bilder werden alle 5 Jahre erneuert. 2000 qm ist Kokosnuss mit einige Grauzonen, ideal für Erholung und Mittagessen außerhalb den Grill vorbereiten. Die Villa ist ideal für Familien oder Freunde, die freien Zugang zum Strand genießen möchten."

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 3 auf Grundstück.
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl

**Besondere Vorzüge :**  
Direkter Zugang zum Strand,  
Privatstrand

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Golf



Angeln

" St. Francis bietet viele Aktivitäten wie Golf, die 2013 renoviert und 1978 vom berühmten Architekten Robert Trent Jones entworfen wurde. Es ist das einzige Golf 18 Loch Guadeloupe und setzt seinen Lauf von 5990 m zwischen Kokospalmen, Sandbunkern und kleine Pools. Aktivitäten gibt es reichlich an Saint Francis aus den Fallschirm zum Kit-Surf, Surfen, Angeln, Abfahrt mit dem Boot zu die benachbarten Inseln zu besuchen. "

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Gerätetauchen, Banana-Boat, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Mountainbike (Strecke), Drachenfliegen, Parascending, Fallschirmspringen, Gleitdrachenfliegen, Paragliding, Ultraleichtfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Gokart, RC-Rennstrecke, RC-Flugplatz, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Tennisschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Naturreservat, Casino

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

Meer/Ozean <50m  
Sandstrand 50m  
Felsstrand 5km  
FKK-Strand 5km  
Öffentlicher Tennisplatz 300m  
18-Loch-Golfplatz 1,5km  
Flugplatz 1km  
Windsurf-Spot 50m  
Surf-Spot <50m  
Wassersport-Center 800m  
Wald 40km  
Yachthafen 800m  
Helling für Boote <50m

- **Annehmlichkeiten :**

Dorfzentrum 500m  
Stadtzentrum 500m  
Bushaltestelle 200m  
Roller-/Motorradvermietung 1km  
Autovermietung 1km  
Bootsvermietung 800m  
Tauchausstattungsverleih 800m  
Wäscherei/Wäscheverleih 500m  
Bäckerei 500m  
Örtliche Geschäfte 100m  
Supermarkt 1km  
Friseursalon 800m  
Internetcafé 800m  
Post 800m

Bank 800m  
Geldautomat 800m  
Apotheke 800m  
Arzt 800m  
Krankenschwester 500m  
Krankenhaus 30km



Wohnzimmer



direkter Zugang zum Strand



### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
von 2 bis 10 Person(en) (10 Erwachsene(r))
- **Wohnfläche :**  
180m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
6 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 5 Waschaum-/räume, 4 WC, Wohnzimmer 30m<sup>2</sup>, Salon 30m<sup>2</sup>, große amerikanische Küche, Esszimmer, Fernsehzimmer, begehbare Kleiderschrank
- **Schlafplätze :**  
3 Doppelbett(en), 4 Einzelbett(en), 2 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, Hi-Fi-Anlage, DVD-Player, Antennenanschluss, Telefon, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, Moskitonetze, teilweise klimatisiert, Tischventilator, Deckenventilator, Glaswand, Vorhänge, Rollos, Rollläden, Alarmanlage
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Gasherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Eiswürfelbereiter, Geschirrspüler, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 50m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 2000m<sup>2</sup>, tropischer Garten
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 10 Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon, 6 Chaiselongue(s), 6 Liegestuhl/-stühle, 2 Hängematte(n), Außendusche



Küche

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice gegen Aufpreis (+15€), Endreinigung gegen Aufpreis (+150€)
- **Personal :**  
Hauspersonal gegen Aufpreis (+15€), Koch/Köchin gegen Aufpreis (+15€), Babysitting gegen Aufpreis (+15€)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang



Küche

Fotoalbum - 1



direkter Zugang zum Strand



Wohnzimmer



Küche



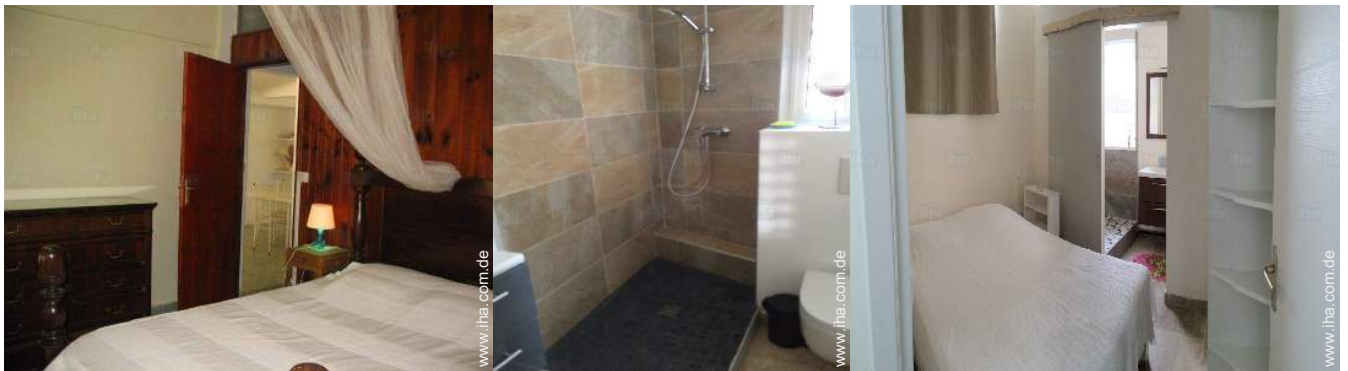
Küche

Fotoalbum - 2

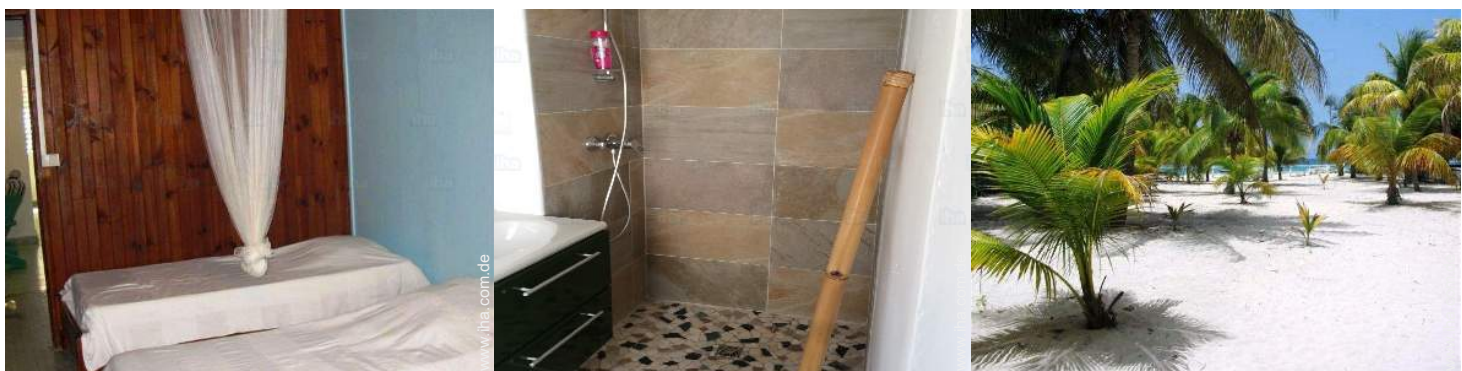


Doppelbett(en)

Waschraum/-räume



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Ausblick Haus

Fotoalbum - 3



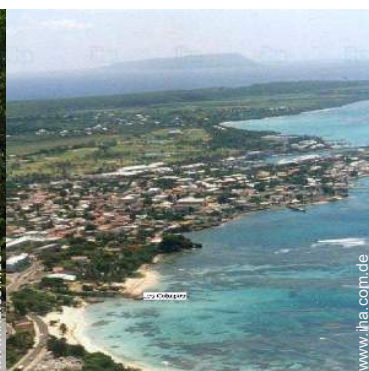
Privatstrand



Villa



Allgemein



[Themenurlaube](#)

Golf

## Anfahrtsskizze



## Lokalisierung & Anfahrt

“ Die Stadt St. Francis befindet sich an der südöstlichen Küste von Guadeloupe, nahe der Pointe des Chateaux und viele Strände. Die Villa befindet sich am Eingang der Innenstadt (500 Meter vom Zentrum entfernt) und in der Nähe zum Strand von klaren Traubenmost. ”



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 16°15'8"N - Längengrad 61°18'43"W ([Unterkunft](#))

### Adresse

→ Les Catalpas  
97118 Saint François

### • Flughafen Guadeloupe Pôle Caraïbes

→ Pointe à Pitre, Grande Terre,  
Guadeloupe  
→ Entfernung : 38km  
→ Dauer : 1h

- Saint François : (500m)
- Sainte Anne : (12km)
- Le Moule : (12km)

## Kontakt

Gesprochene  
Sprachen





Lokalisierung



# Ferienwohnung Saint François - Guadeloupe "Les Catalpas"

10  
[Buch](#)

## Verfügbarkeitskalender - ab : Juli 2019

Jul	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Aug	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Sep	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Okt	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Nov	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Dez	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jan	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Feb	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29

Mär	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Apr	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

■ Hauptsaison
■ Feiertagsangebot
■ Übergangssaison
■ Nebensaison



# Ferienwohnung Grande Terre - Saint François "Les Catalpas"

11  
Buchen

## Verfügbarkeitskalender - ab : April 2020

Mai	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jun	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Hauptsaison     
 ■ Feiertagsangebot     
 ■ Übergangssaison     
 ■ Nebensaison

Monat : Vor >>

## Miettarife - Villa - von 2 bis 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: lightgreen;">■</span> Nebensaison	-	-	990€	-	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Übergangssaison	-	-	1850€	-	-
<span style="color: orange;">■</span> Hauptsaison	-	-	2250€	-	-
<span style="color: pink;">■</span> Feiertagsangebot	-	-	3250€	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Sondersaison	-	-	890€	-	-

[Buchen](#)

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

→ Bezahlung bei Buchung :  
30% des Mietbetrags  
→ Bezahlung des Restbetrags :  
10 Tage vor Aufenthalt

#### • Vermietung

→ Inkl. Nebenkosten  
→ Inkl. Kurtaxe  
→ Endreinigungspauschale extra : 200€

[► Buchen](#)

[► Vermieter kontaktieren](#)



### Akzeptierte Zahlungsarten

• Banküberweisung • Scheck •  
Bankscheck • Bar

Nehmen Sie direkt Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.iha.com.de](http://www.iha.com.de)  
Anzeige Nr.  
41144  
>> Buchen <<

### Kontakt

Gesprochene Sprachen  

Anzeige Nr. 41144

[www.iha.com.de](http://www.iha.com.de)



>> FERIEWOHNUNGEN

VON PRIVAT AN PRIVAT