

# Ferienwohnung Portiragnes "Portes du Soleil"

Schönes Ferienhaus in Portiragnes-Plage 400 m von den Stränden des Mittelmeers.



**Maisonnette**, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Landgut

Rahmen : behaglich, still

Gästekapazität : von 2 bis 7

Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 6

Portiragnes - Hérault (34) - Languedoc Roussillon  
Frankreich

Anzeige Nr. 47075

[www.ihacom.de](http://www.ihacom.de)



## Ferienwohnung



Maisonnette, Doppel-/Reihenhaus, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Landgut

### • Ideal für große Familien, Familiengruppen

- Ausblick : Garten/Park
- Rahmen : behaglich, still
- Ausrichtung : Nord-Osten

" Komplette Ausstattung für maximal 7 Personen (ca. 80 m<sup>2</sup>): 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer: mit Dusche im Erdgeschoss mit Bad im Obergeschoss. Küche (klassische Ofen und Backofen Mikrowelle, Spülmaschine, großer Kühlschrank mit Raum Gefrierfach, Toaster, Bügeleisen, Staubsauger, Kaffeemaschine, Wasserkocher, 4 Keramikplatten). Wohnzimmer mit Flachbildschirm (80cm), DVB-t TV. Kostenloser Internetzugang über WLAN. Terrasse mit Gartenmöbeln und Grill im Freien. Lage der Parkplätze im freien (kostenlos) und Garage (Leasing-Option). "

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Swimmingpool in Wohnanlage, Planschbecken
- **Tennis :**  
Gemeinsamer Tennisplatz
- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 1 private(r).  
Unüberdachter Parkplatz : 1 auf Grundstück.
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten



Angeln

" Schönen Swimmingpools im Bereich mit Planschbecken für Kinder und Spielfläche. Animationen im Feld, sportliche Aktivitäten, zeigt und disco am Abend (Hochsaison). In der Nähe: Canal du Midi (weniger als 1 km) mit der Möglichkeit, Boote, Reiten, Fahrradverleih und Bauernhof zu mieten. "

### Freizeitaktivitäten

#### • Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Baden, Tretboot, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Strandweg/Waldweg, Wandern, Drachenfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Fischen, Bouleplatz

#### • Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Vergnügungspark, Seepark

### Umgebung

#### • Örtlichkeit :

Meer/Ozean 300m  
Sandstrand 300m  
Fluss 1km

#### • Annehmlichkeiten :

Dorfzentrum 200m  
Stadtzentrum 10km  
Bushaltestelle 200m  
Bootsvermietung 1,5km  
Wäscherei/Wäscheverleih 300m  
Bäckerei 200m  
Örtliche Geschäfte 200m  
Supermarkt 10km  
Friseursalon 300m  
Geldautomat 300m  
Apotheke 2km  
Arzt 2km  
Krankenhaus 10km



Meer



### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
von 2 bis 7 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
80m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
6 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer,  
1 Waschraum/-räume, Wohnzimmer 30m<sup>2</sup>,  
Kochecke
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2  
Personen, 3 Einzelbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, Antennenanschluss, Garderobe, elektrische  
Heizung, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische  
Kaffeemaschine, Toaster, Herdplatten,  
Miniofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank,  
Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine,  
Staubsauger, Bügeleisen

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 10m<sup>2</sup>, Balkon 3m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Garten 16m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 7 Gartenstuhl/-stühle,  
Sonnenschirm



### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis, Handtücher  
gegen Aufpreis, Haushaltswäsche gegen  
Aufpreis, Bettdecke(n), Steppdecke(n),  
Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Swimmingpool

Fotoalbum - 1



Meer

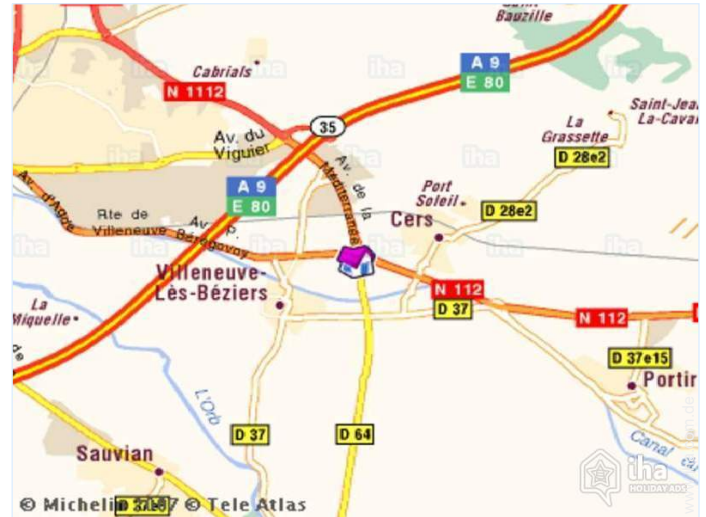
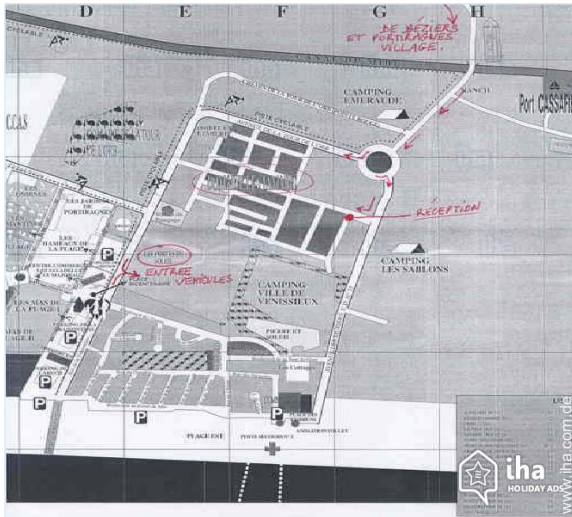


Swimmingpool

Fotoalbum - 2




### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt

" 400 m. vom Strand entfernt. Geschäfte, Restaurants, Bushaltestelle weniger als 300 m. Béziers-Vias Flughafen 10 km.; Gare de Béziers (TGV) 10 km. Ca. 10 km. Béziers; 15 km. Agde und Cap d ' Agde. In der Nähe des Canal du Midi - 1 km mit Bootsverleih, Cap d ' Agde und Valras Strände. "

 GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:  
Breitengrad 43°16'0"N - Längengrad 3°21'0"O (Unterkunft)

#### Adresse

→ RD 37, Domaine des Tamaris & Portes  
du soleil  
Portiragnes-plage  
34420 Portiragnes

#### • Autobahn (Ausfahrt) Béziers Est (A9)

→ Béziers, Hérault, Languedoc Roussillon,  
Frankreich  
→ Entfernung : 10km  
→ Dauer : 10'

#### • Flughafen Montpellier Méditerranée

→ Montpellier, Hérault, Languedoc  
Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 60km  
→ Dauer : 45'

#### • Flughafen Carcassonne Salvaza

→ Carcassonne, Aude, Languedoc  
Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 90km  
→ Dauer : 1h

• Béziers : (12km)

• Agde : (15km)

• Montpellier : (60km)

### Kontakt

Gesprochene  
Sprachen



Lokalisierung



Verfügbarkeitskalender - ab : Oktober 2019

Okt	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Nov	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dez	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mär	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Apr	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-


Mai	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

 Nebensaison



Verfügbarkeitskalender - ab : Juli 2020

Aug	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

 Nebensaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Maisonnette - von 2 bis 7 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	160€	490€	930€	1550€
 Übergangssaison	-	230€	680€	1290€	-
 Hauptsaison	-	-	1370€ (Samstag)	2590€ (Samstag)	-
 Sondersaison	-	280€	850€	1610€	-

(Anreisetag)

[Buchen](#)

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 2 Wochen vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 300€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 72€
- Zuschlag einberechnen für : - Tiere



► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkt Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.iha.com.de](http://www.iha.com.de)  
Anzeige Nr.  
47075  
>> Buchen <<

Kontakt

Gesprochene Sprachen  

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- PayPal

Anzeige Nr. 47075

[www.iha.com.de](http://www.iha.com.de)

