

Ferienwohnung Hammamet Villa

Charmante Villa zwischen Hotels in die BADIRA und die SULTAN-200
Meter vom Strand entfernt



Villa, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : Meer, üppig

Gästekapazität : von 1 bis 7
Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 6

Hammamet - Nabeul

Tunesien

Buchung : +33 (0) 673125658 (Frankreich)

Anzeige Nr. 75368

www.ihacom.de



Ferienwohnung



Villa, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

• **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Meer/Ozean, Swimmingpool, Garten/Park, Dorf

• **Rahmen :** Meer, üppig

“ Sie schätzen den Raum dieser charmanten Villa Licht, seinen Garten und seine Loggia Arabeske mit Blick auf einen kleinen Pool zum Abkühlen unter den Augen von Palmen und Bananenstauden, die dieses Wasser auf die Farben blau berührt. Die Villa mit ihren großen Wohnzimmer, Esszimmer und 4 Zimmer, gehört in der Kabine und eine master-Suite mit begehbarem Kleiderschrank und Bad ganz im Sommer klimatisiert und beheizt mit Zentralheizung im Winter. Fläche: 300 m². Pool-Dimensionen: 6 m x 3 m x 1 m ”

Extras

• **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 6m, Breite 3m)



Umgebung & Lokalisierung



Meer



Golf



Thalasso

“ Die Villa ist ideal gelegen, 2 Schritte vom SULTAN Hotel (300 m) und das berühmte Hotel BADIRA, Mitglied der The Leading Hotels Of The World und seine Zentrum von SPA Themea (250 m). Die Villa ist 250 m vom Strand, ohne Straße zu überqueren, in einem Wohngebiet, ruhig und streng überwachten. Einige Entfernungen: 3,5 Kilometer von der alten Stadt von Hammamet mit seiner Medina und seine Festung und 200 m von den ersten Restaurants und kleine Geschäfte. Nabeul, Keramik und Kunsthandwerk liegt 10 Autominuten von der Villa entfernt. Die Golfplätze sind 15 Minuten mit dem Auto entfernt. ”

Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Windsurfen, Golf, Tennis, Pferdeausritt

• **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tennisschule, Reitschule

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Vergnügungspark, Freiluftbühne, Kunsthandwerk, Casino, Thalassotherapie-Center, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

• **Örtlichkeit :**

Meer/Ozean 200m
Sandstrand 200m

• **Annehmlichkeiten :**

Dorfzentrum 1,5km



Anzeige Nr. 75368

www.ihacom.de



Interieur

- **Maximalbelegung :**
von 1 bis 7 Person(en)
- **Wohnfläche :**
300m²
- **Raumaufteilung :**
6 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer, Salon, separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer, begehbare Kleiderschrank, Innenhof, Veranda, Loggia
- **Schlafplätze :**
1 Doppelbett(en), 1 Kingsize-Bett(en), 3 Einzelbett(en)
- **Komfort :**
TV, DVD-Player, Filmkollektion, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Wi-Fi, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, teilweise klimatisiert, Tischventilator, Zentralheizung, Glaswand, Rollläden, elektrische Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Toaster, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
500m²
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse, Dachterrasse, Balkon
- **Äußerer Rahmen :**
Tropischer Garten 150m²
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Liegestuhl/-stühle



Service

- **Wäsche :**
Bettlaken, Handtücher, Bettdecke(n), Kissen
- **Haus :**
Zimmerservice gegen Aufpreis, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Tiere erlaubt
Mobilfunknetz



Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2



Fotoalbum - 3



Lokalisierung



Lokalisierung & Anfahrt

“ Am Ende der touristischen Route von Hammamet. Es ist immer ratsam, ein Auto für den Tourismus und die Visitedes Sehenswürdigkeiten von Hammamet, Nabeul, Tunis haben. Sousse, Kairouan etc.... Jedoch ist bei 250 m von der Villa ein Taxistand vor dem SULTAN Hotel. ”



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 36°24'24"N - Längengrad 10°38'57"O ([Unterkunft](#))

Adresse

→ Impasse Hôtel La Badira
8050 Hammamet

- Hammamet : (1,5km)

Kontakt

Gesprochene
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : Juni 2019

Jun	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Jul	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Aug	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Okt	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Dez	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Feb	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mär	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Übergangssaison

Verfügbarkeitskalender - ab : März 2020

Apr	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mai	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Übergangssaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - von 1 bis 7 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	780€	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	-	980€	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	1470€	-	-

[Buchen](#)

Buchungskonditionen

- **Buchung**
 - Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
 - Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
 - Kautions verlangt : 350€
- **Vermietung**
 - Inkl. Nebenkosten

Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron
- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- MasterCard/EuroCard
- Scheck
- PayPal

[▶ Buchen](#)

[▶ Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkt Kontakt mit den Vermietern auf.

www.iha.com.de
Anzeige Nr.
75368
>> Buchen <<

Kontakt

Gesprochene Sprachen 