

# Ferienwohnung Cape Coral Villa



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Siedlung

Rahmen : paradiesisch, nautisch

Gästekapazität : von 1 bis 6

Person(en)

Schlafzimmer : 3

Zimmer : 9

Cape Coral - Florida

Vereinigte Staaten

Anzeige Nr. 65689

Buchung : +32 (0) 64 559705 (Belgien)

[www.ihacom.de](http://www.ihacom.de)



## Ferienwohnung



Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Siedlung

- **Ideal für Familien, alle Altersgruppen**
- **Ausblick :** Panorama, freier, Swimmingpool, Garten/Park, Fluss, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** paradiesisch, nautisch
- **Ausrichtung :** Süden

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 9m, Breite 4,50m), beheizt, beleuchtet, Treppeneinstieg, Leitereinstieg
- **Parkplatz :**  
Überdachter Parkplatz : 1 private(r).  
Unüberdachter Parkplatz : 3 auf Grundstück.
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl

**Besondere Vorzüge :**  
Privater Anlegesteg



Ausblick Swimmingpool

## Umgebung & Lokalisierung



Meer



Golf



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Jetski, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Parascending, Fliegen (Club), Bootsausflug, Minigolf, Gokart, Bowling, Fischen, Hochseeangeln, Angeln

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Vergnügungspark, Naturreservat, historische Sehenswürdigkeit, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

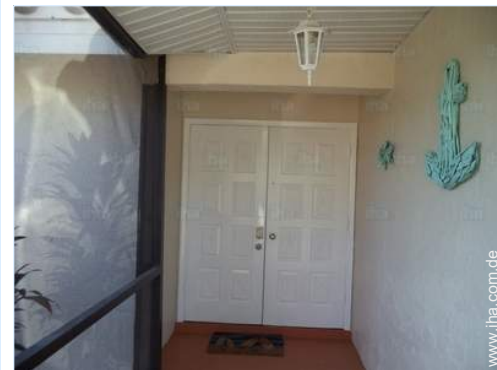
### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

Beheiztes Schwimmbad <50m  
Meer/Ozean 25km  
Sandstrand 10km  
9-Loch-Golfplatz 10km  
18-Loch-Golfplatz 10km  
Flugplatz 15km  
Wassersport-Center 10km  
Fluss 2km  
Baggersee <50m  
See 5km  
Yachthafen 10km  
Helling für Boote 5km

- **Annehmlichkeiten :**

Stadtzentrum 5km  
Fahrrad-/Mountainbikeverleih 5km  
Bootsvermietung 10km  
Bäckerei 3km  
Feinkosthändler 3km  
Örtliche Geschäfte 5km  
Supermarkt 3km  
Luxus-/Markenboutiquen 15km  
Friseursalon 5km  
Internetcafé 5km  
Post 3km  
Bank 5km  
Geldautomat 5km  
Apotheke 5km  
Krankenhaus 7,5km



Innenhof



Blick auf Fluss



Esszimmer

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
von 1 bis 6 Person(en) (6 Erwachsene(r))
- **Wohnfläche :**  
180m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
9 Zimmer, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 2 Waschraum/-räume, 3 WC, Wohnzimmer 30m<sup>2</sup>, Salon 18m<sup>2</sup>, amerikanische Küche, Esszimmer, Fernsehzimmer, Bar, Lesezimmer, begehbare Kleiderschrank, Innenhof
- **Schlafplätze :**  
1 Kingsize-Bett(en), 2 Queensize-Bett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Antennenanschluss, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Föhn, Massagedusche, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, Deckenventilator, elektrische Heizung, Glaswand, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, Eingangscod, Feueralarm
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Toaster, Zitruspresse, Crêpière, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Gefrierschrank, Eiswürfelbereiter, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse 25m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse 12m<sup>2</sup>, Lanai (mückengeschützte Veranda) 90m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Tropischer Garten 500m<sup>2</sup>, Rasen 500m<sup>2</sup>, Fluss
- **Außenausstattung :**  
Außenbar, Gasgrill, Gartentisch(e), 8 Gartenstuhl/-stühle, 4 Chaiselongue(s)



amerikanische Küche

## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken, Handtücher, Haushaltswäsche, Bettdecke(n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+150€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Keine Haustiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 110-120V / 60Hz  
Stromversorgung : Netz



amerikanische Küche

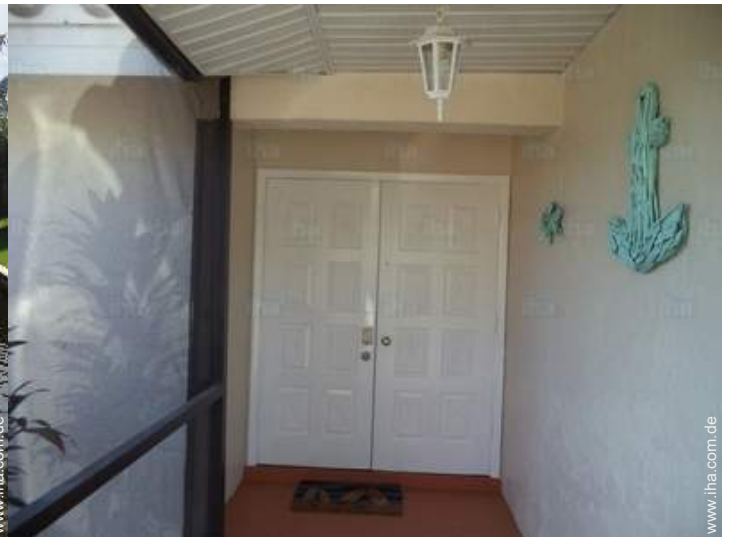
Fotoalbum - 1



Ausblick Swimmingpool



Blick auf Fluss



Innenhof



Esszimmer



amerikanische Küche

Fotoalbum - 2



amerikanische Küche



amerikanische Küche



Fernsehzimmer



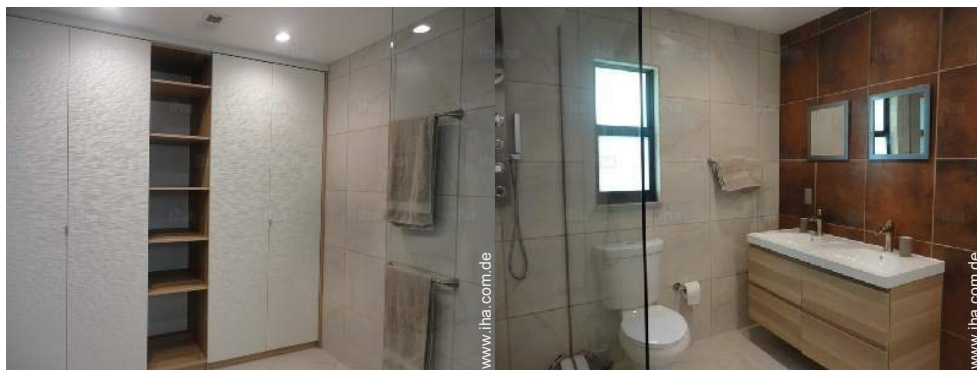
Salon



Schlafzimmer



Waschraum/-räume



begehbarer Kleiderschrank



Schlafzimmer



Badezimmer

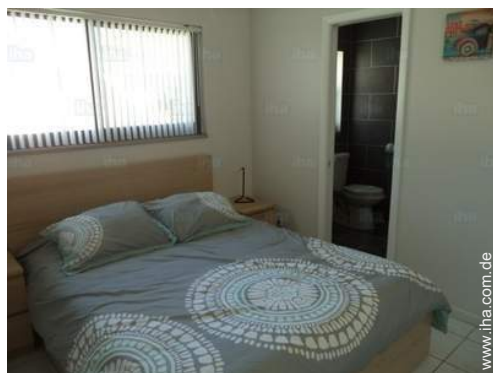


Badezimmer



Badezimmer

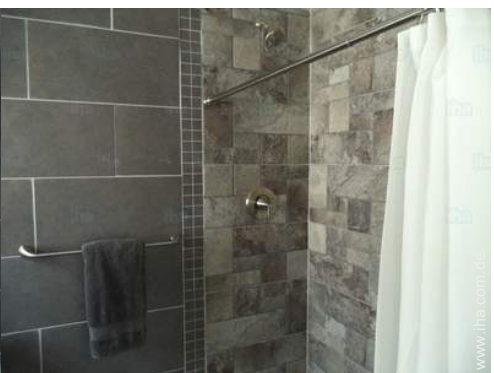
Fotoalbum - 3



Schlafzimmer



Waschraum/-räume



Waschraum/-räume



Fassade



Ausblick Schlafzimmer



beheizter Swimmingpool



beheizter Swimmingpool



beheizter Swimmingpool



tropischer Garten



Sonnenterrasse

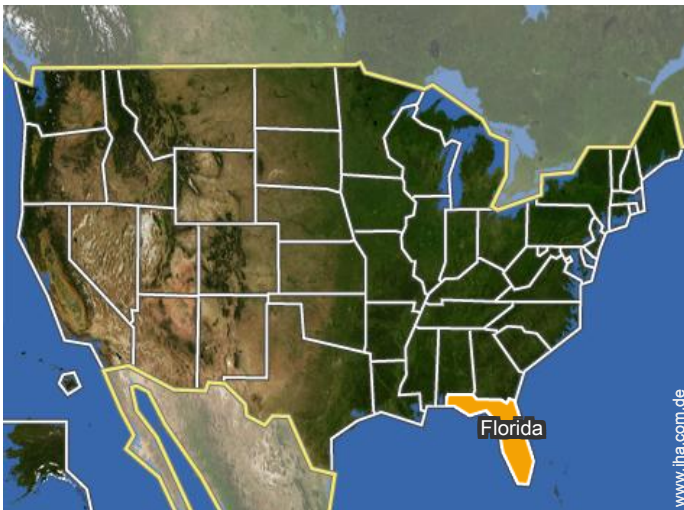


privater Anlegesteg



Ansicht Grundstück

## Lokalisierung



## Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 26°35'27"N -  
Längengrad 81°57'27"W ([Unterkunft](#))

### Adresse

→ 814SE 33rd ST  
33904 Cape Coral

### • Flughafen Southwest Florida

→ Fort Myers, Florida, Vereinigte Staaten  
→ Entfernung : 30km

### • Flughafen Miami

→ Miami, Florida, Vereinigte Staaten  
→ Entfernung : 250km

### • Flughafen Orlando

→ Orlando, Florida, Vereinigte Staaten  
→ Entfernung : 270km  
→ Dauer : 3h

• Fort Myers : (15km)

• Naples : (70km)

• Port Charlotte : (60km)

## Kontakt

Gesprochene  
Sprachen



Verfügbarkeitskalender - ab : November 2019

Nov	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Dez	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jan	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Feb	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	

Mär	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Apr	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Mai	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Jun	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Jul	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Aug	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

- Gebucht
- Sondersaison
- Hauptsaison
- Nebensaison
- Übergangssaison



Verfügbarkeitskalender - ab : August 2020

Sep	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Okt	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- Gebucht
- Sondersaison
- Hauptsaison
- Nebensaison
- Übergangssaison

Monat : Vor >>

Miettarife - Villa - von 1 bis 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	-	-	600€	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Übergangssaison	-	-	700€	-	-
<span style="color: orange;">■</span> Hauptsaison	-	-	750€	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Sondersaison	-	-	500€	-	-

Buchen

Buchungskonditionen

- **Buchung**
  - Bezahlung bei Buchung : 35% des Mietbetrags
  - Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
  - Kautions verlangt : 250€
- **Vermietung**
  - Inkl. Nebenkosten
  - Kurtaxe extra
  - Endreinigungspauschale extra : 165€

[▶ Buchen](#)

[▶ Vermieter kontaktieren](#)

Kontakt

Gesprochene Sprachen

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung

Nehmen Sie direkt Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.de](http://www.ihacom.de)  
Anzeige Nr. 65689  
>> Buchen <<