

# Ferienwohnung Alba Adriatica Apartment

Zentrale Lage mit großen feinsandigen Strand, entspannende und duftenden Pinienwald, kilometerlange Wander- und Radwege.



**Apartment** 1. Stock, gemeinsamer Eingang, in/auf: Haus 2 Stockwerke

Rahmen : Meer, charakteristisch

Gästekapazität : von 2 bis 7  
Person(en)

Schlafzimmer : 2

Alba Adriatica - Provinz Teramo (TE) - Abruzzan

Italien

Anzeige Nr. 55239

[www.ihaholidayads.com](http://www.ihaholidayads.com)



>> FERIENWOHNUNGEN

VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienwohnung



Apartment 1. Stock, gemeinsamer Eingang, in/auf: Haus 2 Stockwerke

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** freier, Hof, Straße/Avenue, Nachthimmel
- **Rahmen :** Meer, charakteristisch
- **Ausrichtung :** Nord-Osten

Wohnung, sehr kühl, Nord/Ost mit Blick auf (keine Klimaanlage), 1° Stock, renoviert mit Balkon und Terrasse Zimmer ideal für Restaurants in Wohnzimmer, Netze und neuen Matratzen ausgestattet, Herrenhaus, Eigentumswohnung, eigenen eingezäunten Parkplatz. Breiten Strand mit feinem Sand ist mit Einrichtungen und gepflegten Kiefer Wald nur 150 Meter von der Wohnung. In den frühen Morgenstunden fallen Boote in ihre empfindliche Gebiete nach einer Nacht der intensive Fischerei und während freie Netzen Fische am Ufer an Passanten verkaufen. Wöchentlicher Bettwäsche- und Handtücher im Preis inbegriffen zu mieten. Möglichkeit, die Endreinigung selbst. Übertragen Sie für die hin-und Rückfahrt mit dem Zug kommt kostenlos. Gluten-frei-Info. Heutige Besitzer für jeden Bedarf. Rabatte je nach Saison/Personen und der Aufenthaltsdauer. "

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 1 in Wohnanlage, 1 reservierte(r).
- **Vorzüge :**  
4 Fahrrad/-räder
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Babytopf, Laufstall, Kinderwagen

## Umgebung & Lokalisierung



Meer

" Nur 35 km gibt es Ascoli Piceno, nicht für seine zahlreichen kulturellen Sehenswürdigkeiten entgehen lassen mittelalterliche Stadt gebaut ganz in Travertin mit der herrlichen Piazza del Popolo definiert einen Italiens besten Salons. In unmittelbarer Nähe von Alba Adriatica von besuchenden Länder wie Civitella del Tronto mit seiner Festung und Colonnella über einem Felsvorsprung errichtet. In weniger als 60 km erreichen Sie das Herzstück des Apennin, der höchste Berg im Gran Sasso von Italien mit unzähligen Dörfern dominiert. Im Sommer Platz angrenzende Ländern aus den Abruzzien, Marken nehmen, Festivals, mittelalterliche Veranstaltungen, historische Rituale etc... (Beispiel Giostra della Quintana in Ascoli Piceno und Templer im Castignano). Rom ist in ca. 2 Stunden erreichbar. "

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**  
Baden, Tretboot, Kanu/Kajak, Tennis, Reitschule, Bootsausflug, Pferdeausritt, RC-Rennstrecke, Bowling, Volleyball, Fischen, Bouleplatz
- **Betreute Aktivitäten :**  
Segelschule, Tennisschule
- **Attraktionen und Entspannung :**  
Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Kunstgalerie, Weinkeller und Weidegustation, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**  
Meer/Ozean 200m  
Sandstrand 100m  
Öffentlicher Tennisplatz 1km  
Wassersport-Center 1km  
Bergmassiv 50km
- **Annehmlichkeiten :**  
Stadtzentrum 1km  
Bushaltestelle 200m  
Fahrrad-/Mountainbikeverleih 200m  
Autovermietung 1km  
Bäckerei 200m  
Örtliche Geschäfte 200m  
Supermarkt 200m  
Friseursalon 200m  
Internetcafé 200m  
Post 800m  
Bank 1km  
Apotheke 500m  
Arzt 1km  
Krankenschwester 2km  
Krankenhaus 5km

Ambulanz 2km



großes Schlafzimmer



Esszimmer



großes Schlafzimmer

### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
von 2 bis 7 Person(en) (6 Erwachsene(r), 1 Kind(er))
- **Raumaufteilung :**  
2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 1 WC, Wohnzimmer, separate Küche, Esszimmer
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Einzelbett(en), 1 Stockbett(en), 1 Babybett(en), 1 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)
- **Komfort :**  
TV, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Antennenanschluss, Kabel/Satellit, Internetzugang, Wi-Fi, Kleiderschrank, Schrank, Föhn, beheizter Handtuchtrockner, Tischventilator, Zentralheizung, Doppelverglasung, Rollläden, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Toaster, Zitruspresse, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Außenanlage :**  
Terrasse, Balkon
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 150m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Gartensalon



Badezimmer

### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche, Bettdecke (n), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+50€), Parkplatz
- **Personal :**  
Wäscheservice

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Keine Haustiere  
Vor Ort anwesend : Haustiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



kleines Schlafzimmer

Fotoalbum - 1



Esszimmer



großes Schlafzimmer



großes Schlafzimmer



kleines Schlafzimmer



Badezimmer

Fotoalbum - 2



Waschraum/-räume



Terrasse



Luftsicht



Sommer



Sommer



Sommer



Sandstrand



Vergnügungspark



Haustiere

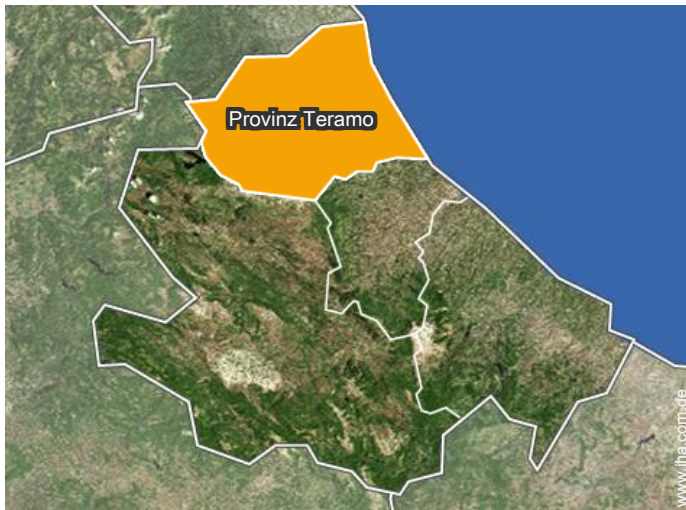


Schlafplätze



Ihre Gastgeber

### Lokalisierung



### Lokalisierung & Anfahrt

“ Fahren Sie von der Ausfahrt der Autobahn A14 (Ausfahrt Val Vibrata automatisiert) ca. 2 Alba Adriatica km ”



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 42°49'30"N - Längengrad 13°55'59"O (Unterkunft)

#### Adresse

→ Via Emilia  
64011 Alba Adriatica

#### • Autobahn (Ausfahrt) A14

→ Alba Adriatica, Provinz Teramo, Abruzzen, Italien  
→ Entfernung : 3km  
→ Dauer : 10'

#### • Flughafen Abruzzo

→ Pescara, Provinz Pescara, Abruzzen, Italien  
→ Entfernung : 65km  
→ Dauer : 50'

#### • Flughafen Ancona Falconara

→ Ancona, Provinz Ancona, Marken, Italien  
→ Entfernung : 120km  
→ Dauer : 1h15'

- Ascoli Piceno : (40km)
- Rom : (220km)
- Teramo : (40km)

### Kontakt

Gesprochene  
Sprachen



# Ferienwohnung Alba Adriatica - Italien Apartment

7  
Buchen

## Verfügbarkeitskalender - ab : Januar 2018

Jan	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Feb	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi		
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		

Mär	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Apr	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Aug	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Sep	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Okt	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

- Nebensaison
- Feiertagsangebot
- Sondersaison
- Übergangssaison
- Hauptsaison

# Ferienwohnung Provinz Teramo - Abruzzen Apartment

8  
[Buch](#)

## Verfügbarkeitskalender - ab : Oktober 2018

Nov	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dez	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

- Nebensaison
- Feiertagsangebot
- Sondersaison
- Übergangssaison
- Hauptsaison

[Monat : Vor >>](#)

## Miettarife - Apartment - von 2 bis 7 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: green;">■</span> Nebensaison	-	-	350€	600€	-
<span style="color: lightblue;">■</span> Übergangssaison	-	-	650€ <small>(Samstag)</small>	1150€ <small>(Samstag)</small>	-
<span style="color: red;">■</span> Hauptsaison	-	-	900€ <small>(Samstag)</small>	1600€ <small>(Samstag)</small>	-
<span style="color: pink;">■</span> Feiertagsangebot	-	-	700€	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Sondersaison	-	-	500€ <small>(Samstag)</small>	900€ <small>(Samstag)</small>	-

(Anreisetag)

[Buch](#)







großes Schlafzimmer



kleines Schlafzimmer



Badezimmer



Esszimmer



großes Schlafzimmer

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe


#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Endreinigungspauschale extra : 40€

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

### Kontakt

Gesprochene Sprachen 

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkt Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.ihacom.de](http://www.ihacom.de)

Anzeige Nr.

55239

>> Buchen <<