

# Ferienwohnung mit Charme

## Nerja

### "PELAE I & II"

Zwei prächtige Villen 4 bis 7 Schlafzimmer Aufnahme von 6 bis 22 Personen für Familienfeiern und Freunde mit ausgezeichneten Aussicht auf das Meer und die Berge mit Swimming Pools, Barbecue-Bereich mit Pool-Billard Spiel, Footbolin,



**Villa mit Charme**, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : erholsam, exklusiv

Gästekapazität : von 6 bis 20

Person(en)

Schlafzimmer : 7

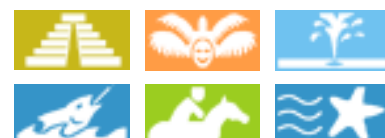
Zimmer : 17

Nerja - Provinz Málaga - Andalusien

Spanien

Anzeige Nr. 5246

[www.ihacom.de](http://www.ihacom.de)



**Ferienwohnung mit Charme**



Villa mit Charme, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für große Familien, Familiengruppen**
- **Ausblick :** Panorama, Meer/Ozean, Gebirge, Swimmingpool, Garten/Park, spektakulärer Sonnenuntergang
- **Rahmen :** erholsam, exklusiv
- **Ausrichtung :** Süden

" großer Garten und eine Terrasse mit Grillplatz mit Tisch Spiel Billard, Tischtennis, Footballin. Unschlagbare Lage "

**Extras**

- **Swimmingpool :**  
 Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 8m, Breite 5m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, Außendusche
- **Parkplatz :**  
 Unüberdachter Parkplatz : 4 auf Grundstück.
- **Vorzüge :**  
 Fitnessgerät(e), Billardtisch, Kicker, Dart, Tischtennis, 2 Tischtennisschläger



Freizeitgeräte

**Umgebung & Lokalisierung**



" Descripcionnerja ist eine touristische Stadt an der Costa Del Sol, Südspanien. Balcon de Europa, gelegen auf einer Landzunge mit Blick auf das Mittelmeer und die umliegenden Berge. Zu seinen Füßen gibt es Sandstrände und Buchten in der Nähe von Klippen. In der Nähe sind die Nerja Höhlen, Stalaktiten und Stalagmiten sehr ursprünglichen sowie Paleolithic Gemälde, die in den Führungen bewundert werden können. In diesen Höhlen sind Konzerte im Sommer mit einem großen Empfang organisiert. "

**Freizeitaktivitäten**

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**  
 Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Kanu/Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Strandweg/Waldweg, Parascending, Bootsausflug, Pferdeausritt, Minigolf, Bowling, Basketball, Paintball, Fischen, Speerfischen, Bouleplatz
- **Betreute Aktivitäten :**  
 Tauchschule, Tennisschule, Reitschule
- **Attraktionen und Entspannung :**  
 Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Kunsthandwerk, Casino, Thermalbad, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

**Umgebung**

- **Örtlichkeit :**  
 Skipisten 50km  
 Meer/Ozean 2km  
 Sandstrand 2km  
 FKK-Strand 30km  
 Felsbucht 4km  
 Öffentliches Schwimmbad 2km  
 Öffentlicher Tennisplatz 2km  
 9-Loch-Golfplatz 10km  
 18-Loch-Golfplatz 10km  
 Surf-Spot 2,5km  
 Steilküste 4km  
 Fluss 3km  
 Yachthafen 40km  
 Helling für Boote 2km  
 Helling für Jetskis 2km
- **Annehmlichkeiten :**  
 Kinderbetreuung 2km  
 Dorfzentrum 2km  
 Stadtzentrum 2km

- Bushaltestelle 100m
- Strandbus <50m
- Skibus 2km
- Fahrrad-/Mountainbikeverleih 2km
- Roller-/Motorradvermietung 2km
- Autovermietung 2km
- Tauchausrüstungsverleih 2km
- Bäckerei 2km
- Örtliche Geschäfte 2km
- Supermarkt 2km
- Luxus-/Markenboutiquen 10km
- Friseursalon 2km
- Internetcafé 2km
- Post 2km
- Bank 2km
- Geldautomat 2km
- Apotheke 2km
- Arzt 2km
- Krankenschwester 2km
- Krankenhaus 10km



Rasen



Gartensalon



# Ferienwohnung mit Charme Nerja - Spanien "PELAE I & II"

3

[Buchen](#)



Ausblick Terrasse

## Interieur

### • Maximalbelegung :

von 6 bis 20 Person(en) (14 Erwachsene(r), 6 Kind(er))

### • Wohnfläche :

500m<sup>2</sup>

### • Raumaufteilung :

17 Zimmer, 7 Schlafzimmer, Schlafbereich, 6 Badezimmer, WC, Salon 60m<sup>2</sup>, separate Küche, Esszimmer, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer, Tanzsaal, Spielzimmer, Fitnessraum, Waschküche, Keller, Veranda

### • Schlafplätze :

2 Doppelbett(en), 2 Sofabett(en) 2 Personen, 10 Einzelbett(en), 1 Babybett(en), 4 zusätzliche Schlafmöglichkeit(en)

### • Komfort :

Kamin, TV, Gesellschaftsspiele, Antennenanschluss, Schrank, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung, Rollläden, Gegensprechanlage

### • Haushaltsausstattung :

Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

### • Grundstücksfläche :

1000m<sup>2</sup>

### • Außenanlage :

Terrasse 150m<sup>2</sup>, überdachte Terrasse 45m<sup>2</sup>, Dachterrasse 80m<sup>2</sup>, Balkon 30m<sup>2</sup>, Sonnenterrasse 80m<sup>2</sup>, Pergola 50m<sup>2</sup>, Belvedere, Gartenhäuschen

### • Äußerer Rahmen :

Eingezäuntes Grundstück 1000m<sup>2</sup>, Garten 40m<sup>2</sup>, Rasen 40m<sup>2</sup>, Pinienwald 200m<sup>2</sup>, Fluss

### • Außenausstattung :

Außenküche, Grill, Gartentisch(e), 20 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 16 Chaiselongue(s), Liegestuhl/-stühle, 12 Hängematte(n), 2 Schaukelstuhl/-stühle, Hollywoodschaukel, Sandkasten, Außendusche



Schlafzimmer

## Service

### • Wäsche :

Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)

### • Haus :

Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz

### • Personal :

Hauspersonal gegen Aufpreis (+10€), Koch/Köchin gegen Aufpreis (+10€), Chauffeur gegen Aufpreis (+20€), Wäscheservice gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +30€), Babysitting gegen Aufpreis

## Praktische Infos

### • Praktische Infos

Eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromversorgung : Netz



Kamin

Fotoalbum - 1



Freizeitgeräte



Gartensalon



Rasen



Fotoalbum - 2



Ausblick Terrasse



Kamin



Schlafzimmer



Hauptschlafzimmer




Billardtisch

## Lokalisierung



## Lokalisierung & Anfahrt

“ Die Villa liegt in einem sehr repräsentativen und suchte nach dem Bereich der Küste von der Aussicht Solcon Meer- und Bergblick ”

 GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 36°45'52"N - Längengrad 3°52'1"W (Unterkunft)

### Adresse

→ AVD. LOS CIPRESES  
29780 Nerja

### • Autobahn (Ausfahrt) malaga

→ Frigiliana, Provinz Málaga, Andalusien,  
Spanien  
→ Entfernung : 800m  
→ Dauer : 5'

- Pantano de El Chorro : (70km)
- Almuñécar : (20km)
- Aguadulce : (210km)

## Kontakt

Gesprochene  
Sprachen



# Ferienwohnung mit Charme Nerja - Spanien "PELAE I & II"

7  
Buchten

## Verfügbarkeitskalender - ab : Oktober 2019

Okt	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dez	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa								
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mär	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Apr	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



Ferienwohnung mit Charme  
 Provinz Málaga - Andalusien  
**"PELAE I & II"**

8  
[Buchen](#)

Verfügbarkeitskalender - ab : Juli 2020



Aug	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Villa mit Charme - von 6 bis 20 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	600€	1200€	2400€	3000€
 Sondersaison	-	500€ (Freitag)	800€	-	-

(Anreisetag)

[Buchen](#)

Buchungskonditionen

- **Buchung**
  - Bezahlung bei Buchung : 20% des Mietbetrags
  - Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
  - Kautions verlangt
- **Vermietung**
  - Zuschlag einberechnen für : - Feuerholz

[▶ Buchen](#)

[▶ Vermieter kontaktieren](#)

Akzeptierte Zahlungsarten

- Bar

Nehmen Sie direkt Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.iha.com.de](http://www.iha.com.de)  
**Anzeige Nr. 5246**  
**>> Buchen <<**

Kontakt

Gesprochene Sprachen 