

Ferienhaus Saint Julien des Landes "Gite les ormeaux"



Ferienhaus - Haus, freistehend,
ebenerdig, eigener Eingang, in/auf:
Privatbesitz

Rahmen : behaglich, beruhigend

Gästekapazität : von 2 bis 10
Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 7

Saint Julien des Landes - Vendée (85) - Pays de la Loire
Frankreich

Buchung : +33 (0) 329323961 (Frankreich)

www.ihacom.de

Anzeige Nr. 4051



Ferienhaus



Ferienhaus - Haus, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

- **Ideal für Familiengruppen**
- **Ausblick** : ohne Visavis, Meer/Ozean, Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park
- **Rahmen** : behaglich, beruhigend

Extras

- **Swimmingpool** : Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 10m, Breite 5m), beheizt, beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher, Außendusche (geöffnet von '01 Mai' bis '15 September')
- **Parkplatz** : Unüberdachter Parkplatz : 4 auf Grundstück.
- **Vorzüge** : Bouleplatz, 4 Boulespiel(e)
- **Baby-Ausstattung** : Babystuhl, Babywanne, Laufstall, Kinderwagen



Kochecke

Umgebung & Lokalisierung



Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt** :

Baden, Tretboot, Golf, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Wandern, Mountainbike (Strecke), Pferdeausritt, Eselreiten, Gokart, Paintball, Acrobranch, Fischen, Angeln, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten** :

Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung** :

Bar/Pub, Restaurant, Park und Garten, Vergnügungspark

Umgebung

- **Örtlichkeit** :

Eislaufbahn 25km
Beheiztes Schwimmbad 4km
Meer/Ozean 15km
Sandstrand 15km
FKK-Strand 15km
Öffentliches Schwimmbad 4km
9-Loch-Golfplatz 15km
18-Loch-Golfplatz 25km
Surf-Spot 15km
Wassersport-Center 20km
See 5km
Wald 10km
Yachthafen 20km

- **Annehmlichkeiten** :

Dorfzentrum 1,5km
Bushaltestelle 2km
Fahrrad-/Mountainbikeverleih 15km
Bäckerei 2km
Örtliche Geschäfte 2km
Supermarkt 3km
Friseursalon 2km
Post 2km
Bank 2km
Geldautomat 2km
Apotheke 2km
Arzt 2km
Krankenschwester 2km
Krankenhaus 20km



Schlafzimmer



Fernsehzimmer



Schlafzimmer

Interieur

- **Maximalbelegung :**
von 2 bis 10 Person(en) (6 Erwachsene(r), 4 Kind(er))
- **Wohnfläche :**
150m²
- **Raumaufteilung :**
7 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Waschraum/-räume, 2 WC, Wohnzimmer 35m², große amerikanische Küche, Esszimmer, Essbereich, Fernsehzimmer, Veranda
- **Schlafplätze :**
3 Queensize-Bett(en), 2 Sofabett(en) 2 Personen, 4 Stockbett(en), 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
TV, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Internetzugang, Wi-Fi, Schrank, Garderobe, Föhn, beheizter Handtuchrockner, Massagedusche, Zentralheizung, elektrische Heizung, Glaswand, Vorhänge, Doppelverglasung, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Crêpière, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
6000m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 30m², überdachte Terrasse 13m²
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 200m², eingezäuntes Grundstück 6000m², Landschaftsgarten 200m², Rasen 1000m², Weiher
- **Außenausstattung :**
Freiluftsalon, Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Gartensalon, 8 Liegestuhl/-stühle, Schaukel, Klettergerüst, Außendusche



Schlafzimmer

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Steppdecke (n), Kissen
- **Haus :**
Endreinigung gegen Aufpreis (+80€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Keine Haustiere
Vor Ort anwesend : Haustiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz



Kinderzimmer

Fotoalbum - 1



Kochecke



Fernsehzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Kinderzimmer

Fotoalbum - 2



Schlafzimmer



Badezimmer



Waschraum/-räume



Veranda



Wohnzimmer



Essbereich

Fotoalbum - 3



Essbereich



rechteckiger Swimmingpool



privater Swimmingpool



beleuchtet



Bouleplatz

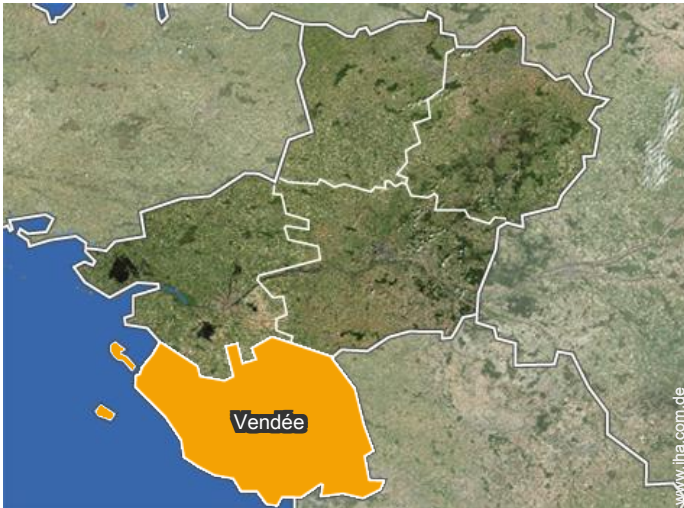


Weiher



Apartment

Lokalisierung



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 46°37'19"N -
Längengrad 1°40'55"W ([Unterkunft](#))

Adresse

→ 1 Les Ormeaux
85150 Saint Julien des Landes

• Autobahn (Ausfahrt) A87

→ Saint Georges de Pointindoux, Vendée,
Pays de la Loire, Frankreich
→ Entfernung : 7,5km
→ Dauer : 5'

- Les Sables d'Olonne : (17km)
- La Rochelle : (100km)

Kontakt

Gesprochene
Sprachen



Ferienhaus Vendée - Pays de la Loire "Gite les ormeaux"

8
Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Juni 2019

Jun	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Jul	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Aug	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Sep	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Okt	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Nov	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Dez	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Jan	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Feb	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29

Mär	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

■ Hauptsaison
 ■ Gebucht
 ■ Nebensaison

Verfügbarkeitskalender - ab : März 2020

Apr	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Hauptsaison ■ Gebucht ■ Nebensaison

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Ferienhaus - Haus - von 2 bis 10 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
■ Nebensaison	-	-	1155€ (Samstag)	-	-
■ Hauptsaison	-	-	2100€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

[Buchen](#)

Buchungskonditionen

- **Buchung**
 - Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
 - Bezahlung des Restbetrags : 1 Woche vor Aufenthalt
 - Kautions verlangt : 1000€
- **Vermietung**
 - Inkl. Kurtaxe
 - Endreinigungspauschale extra : 80€

[▶ Buchen](#)

[▶ Vermieter kontaktieren](#)

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkt Kontakt mit den Vermietern auf.

www.iha.com.de
Anzeige Nr.
4051
[>> Buchen <<](#)

Kontakt

Gesprochene Sprachen