

# Ferienhaus Lessard et le Chêne "HARAS DE LA ROUSSERIE"



Ferienhaus - Landhaus, freistehend,  
1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf:  
landwirtschaftlicher Betrieb

Rahmen : friedlich, bäuerlich

Gästekapazität : von 1 bis 3

Person(en)

Schlafzimmer : 1

Zimmer : 2



Gîtes de France (3 Ähren)

Lessard et le Chêne - Calvados (14) - Niedernormandie  
Frankreich

Buchung : +33 (0) 2 31 31 19 85 (Frankreich)

www.ihacom.de

Anzeige Nr. 3734



## Ferienhaus



Ferienhaus - Landhaus, freistehend, 1 Stockwerk, eigener Eingang, in/auf: landwirtschaftlicher Betrieb

- **Ideal für Paare, Sportler**
- **Ausblick :** freier, ohne Visavis, Landschaft, Wiese
- **Rahmen :** friedlich, bäuerlich
- **Ausrichtung :** Süd-Westen

## Extras

- **Parkplatz :**  
Unüberdachter Parkplatz : 1 auf Grundstück.
- **Baby-Ausstattung :**  
Babystuhl, Wickeltisch, Babywanne, Babytopf, Laufstall

**Besondere Vorzüge :**  
Pferdestall/-ställe, Polo-Spielfeld



## Umgebung & Lokalisierung



Land



Reiten



Angeln

### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Wasserski, Jetski, Windsurfen, Tennis, Polo, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Mountainbike (Strecke), Kutschenfahrt, Pferdeausritt, Bowling, Angeln, Bouleplatz

- **Betreute Aktivitäten :**

Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/ Tierpark, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Antiquitäten & Trödel, Casino, Pferderennbahn, Sauna, Beautycenter, Biobauernhof

### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

Eislaufbahn 40km  
Meer/Ozean 25km  
Sandstrand 25km  
Öffentliches Schwimmbad 10km  
Öffentlicher Tennisplatz 5km  
18-Loch-Golfplatz 20km  
Wassersport-Center 25km  
Fluss 5km  
Baggersee 50m  
Helling für Boote 25km

- **Annehmlichkeiten :**

Kinderbetreuung 10km  
Dorfzentrum 5km  
Stadtzentrum 10km  
Bushaltestelle 3km  
Fahrrad-/Mountainbikeverleih 10km  
Autovermietung 10km  
Bootsvermietung 25km  
Bäckerei 5km  
Feinkosthändler 10km  
Örtliche Geschäfte 5km  
Supermarkt 10km  
Luxus-/Markenboutiquen 25km  
Friseursalon 5km  
Internetcafé 10km  
Post 5km  
Bank 10km  
Geldautomat 10km  
Apotheke 5km  
Arzt 5km  
Krankenschwester 10km  
Krankenhaus 10km



Anzeige Nr. 3734

www.ihacom.de





### Interieur

- **Maximalbelegung :**  
von 1 bis 3 Person(en) (2 Erwachsene(r), 1 Kind(er))
- **Wohnfläche :**  
65m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 WC, Wohnzimmer 30m<sup>2</sup>, separate Küche, Essbereich, Kaminecke, Fernsehzimmer
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 1 Person, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
Kamin, TV, DVD-Player, Gesellschaftsspiele, Telefon, Wi-Fi, Schrank, Radiowecker, Föhn, elektrische Heizung, Glaswand, Dachfenster, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Raclette-Grill, Gasherd, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

### Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
500m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Privater Hof 70m<sup>2</sup>, Rasen 300m<sup>2</sup>, Weiher, Bach
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, 2 Liegestuhl/-stühle



### Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke(n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+25€), Garten-/Poolpflege (1 mal pro Woche)

### Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Vor Ort anwesend : Pferde, Nutztiere, wilde Tiere  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz





Fotoalbum - 1



Fotoalbum - 2





### Lokalisierung



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 49°4'53"N -  
Längengrad 0°8'38"O ([Unterkunft](#))

#### Adresse

→ Haras de la Rousserie  
14140 Lessard et le Chêne

#### • Autobahn (Ausfahrt) A 13

→ Pont l'Évêque, Calvados,  
Niedernormandie, Frankreich  
→ Entfernung : 25km  
→ Dauer : 20'

#### • Bahnhof Lisieux

→ Lisieux, Calvados, Niedernormandie,  
Frankreich  
→ Entfernung : 10km  
→ Dauer : 10'

#### • Flughafen Deauville Normandie

→ Deauville, Calvados, Niedernormandie,  
Frankreich  
→ Entfernung : 30km

→ Dauer : 40'

- Lisieux : (10km)
- Deauville : (28km)
- Caen : (47km)

### Kontakt

Gesprochene  
Sprachen



# Ferienhaus Lessard et le Chêne - Frankreich "HARAS DE LA ROUSSERIE"

7  
Buchen

## Verfügbarkeitskalender - ab : Oktober 2019

Okt	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Nov	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Dez	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Jan	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Feb	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa		
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29		
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Mär	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Apr	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Mai	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Jun	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Jul	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Übergangssaison
  Hauptsaison

# Ferienhaus Calvados - Niedernormandie "HARAS DE LA ROUSSERIE"

8  
Buchen

## Verfügbarkeitskalender - ab : Juli 2020

Aug	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Sep	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ Übergangssaison ■ Hauptsaison

Monat : Vor >>

## Miettarife - Ferienhaus - Landhaus - von 1 bis 3 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="color: #6AA84F;">■</span> Nebensaison	-	180€ (Freitag)	300€ (Samstag)	500€ (Samstag)	-
<span style="color: #4682B4;">■</span> Übergangssaison	-	180€ (Freitag)	300€ (Samstag)	500€ (Samstag)	700€
<span style="color: #FF8C00;">■</span> Hauptsaison	-	-	320€ (Samstag)	640€ (Samstag)	1200€ (Samstag)
<span style="color: #FFD700;">■</span> Sondersaison	-	150€ (Freitag)	250€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen

### Buchungskonditionen

#### • Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 200€

#### • Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 25€
- Zuschlag einberechnen für : - Feuerholz

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Nehmen Sie direkt Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.iha.com.de](http://www.iha.com.de)  
Anzeige Nr.  
3734  
>> Buchen <<

### Kontakt

Gesprochene Sprachen 

### Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung
- Banküberweisung
- Scheck
- Bar
- Ferienscheck

Anzeige Nr. 3734

[www.iha.com.de](http://www.iha.com.de)



>> FERIENWOHNUNGEN

VON PRIVAT AN PRIVAT