

# Ferienhaus Diani Beach "Villa Simba"

Kenia - Erleben Sie die Magie eines Kontinents voller Menschlichkeit und Lebenslust. Der schwarze Kontinent ist facettenreich und überwältigend in seiner Schönheit.



Ferienhaus - Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

Rahmen : erholsam, paradiesisch

Gästekapazität : von 1 bis 5 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Diani Beach - Küstenprovinz - Coast

Kenia

Buchung : +49 (0) 461 70717814 (Deutschland)

Anzeige Nr. 7314

[www.iha.com.de](http://www.iha.com.de)



>> FERIENWOHNUNGEN

VON PRIVAT AN PRIVAT

## Ferienhaus



Ferienhaus - Villa, freistehend, ebenerdig, eigener Eingang, in/auf: Anwesen mit Charme

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Panorama, freier, Meer/Ozean, Swimmingpool, Garten/Park, Nachthimmel
- **Rahmen :** erholsam, paradiesisch

“ Die paradiesische Villa mit 200 qm<sup>2</sup> Wohnfläche ist in unserem 2000qm großen tropischen Garten erbaut und wurde 2011 komplett renoviert. Sie liegt nur ca. 300 Meter vom Traumstrand Diani Beach des Indischen Ozeans entfernt und ist mit europäischem Komfort ausgestattet. In der großzügig gestalteten Villa befinden sich voll ausgestattete Wohnräume mit TV, DVD Player und CD Radio sowie Internetzugang, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine Küche. Alle Betten sind mit Moskitonetzen ausgestattet. Ein traumhafter, großer, wohnlich eingerichteter Dielenbereich rundet den Aufenthalt für 6 Personen ab. Der direkte Zugang der Villa zum Pool lädt zum Abkühlen ein. In der Küche sind sämtliche Elektrogeräte (Herd, Toaster, Mixer, Kühlschrank mit getrenntem Gefrierfach, Kaffeemaschine, usw.) vorhanden. Der ideale Ort, um sich mit frischen afrikanischen Produkten leckere Mahlzeiten zuzubereiten. Die Lebensmittel sind in Kenia sehr preiswert und es gibt alles was das Herz begehrt. Die Küche besitzt einen separaten Eingang für unser liebenswertes Personal. Ein angenehmes Raumklima ist in allen Schlafräumen durch Deckenventilatoren gewährleistet. Ein BBQ Grill steht Ihnen zur Verfügung. Die neue landestypischen Einrichtung wie Esstische und Stühle stehen für Sie bereit und laden zum Verweilen ein. ”

## Extras

- **Swimmingpool :**  
Privater Swimmingpool, originell, Überlauf-Swimmingpool, beleuchtet, Treppeneinstieg
- **Parkplatz :**

Überdachter Parkplatz : 2 private(r).

## Umgebung & Lokalisierung



Meer Golf Reiten Angeln

“ Nur 30 Kilometer südlich von Mombasa, der wichtigsten Hafenstadt Kenias, liegt Diani Beach – einer der schönsten Strände an Kenias Küste und perfektes Ziel für Ihren individuellen Badeurlaub. Auf acht Kilometern erstreckt sich ein strahlend weißer mit Palmen gesäumter Sandstrand am türkisfarbenen Indischen Ozean. Die überwiegend privaten Villenanlagen passen sich architektonisch ansprechend in die reichhaltige Vegetation ein. Überfüllte Hotelanlagen und Bettenburgen findet man nicht am Diani Beach, der dennoch vor allem für Pauschalurlauber ein beliebtes Ferienzziel darstellt. Die Küste und der Strand wird durch ein natürlich vorgelagertes Korallenriff geschützt. Dieses Riff schützt vor hohen Wellengang und bietet ein erstklassiges Revier zum Schnorcheln und Tauchen. Das saubere Wasser garantiert Ihnen ein traumhaftes Badevergnügen bei durchschnittlich 26°C Wassertemperatur. Im Ozean findet die Ebbe und Flut ca. alle 6 Stunden im Wechsel statt. Für Kinder ist der flach abfallende und weiße Sandstrand ideal zum Spielen. ”

## Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Kitesurfen, Golf, Tennis, Ultraleichtfliegen, Bootsausflug, Pferdeausritt, Safari, Fotosafari, Fischen, Hochseeangeln, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Tauchschule, Tennisschule

## Umgebung

- **Örtlichkeit :**

Meer/Ozean 300m  
Sandstrand 300m  
18-Loch-Golfplatz 10km  
Flugplatz 10km  
Windsurf-Spot 300m  
Wassersport-Center 5km



Ausblick Swimmingpool



Blick auf Garten/Park



Ausblick Swimmingpool

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Überdachte Terrasse 35m<sup>2</sup>, Dachterrasse 35m<sup>2</sup>, Balkon, Sonnenterrasse 10m<sup>2</sup>, Pavillon 10m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 2000m<sup>2</sup>, Garten > 1000m<sup>2</sup>, tropischer Garten > 1000m<sup>2</sup>, Rasen > 1000m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, 4 Liegestuhl/-stühle, 2 Hängematte(n)



Ausblick überdachte Terrasse

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
von 1 bis 5 Person(en)
- **Wohnfläche :**  
200m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Schlafzimmer, Schlafbereich, 4 Badezimmer, Wohnzimmer, Esszimmer, Essbereich, Bar, Galerie/Empfang, Veranda
- **Schlafplätze :**  
4 Doppelbett(en), 4 Kingsize-Bett(en)
- **Komfort :**  
Gesellschaftsspiele, Kleiderschrank, Schrank, Garderobe, Schließfach, Föhn, Moskitonetze, Fliegenfenster, Deckenventilator, Vorhänge
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Gasherd, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Kühlschrank, Waschmaschine, Bügeleisen

## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (3 mal pro Woche), Handtücher (3 mal pro Woche), Strandtücher (2 mal pro Woche), Bettdecke(n) (3 mal pro Woche), Kissen (3 mal pro Woche)
- **Haus :**  
Endreinigung, Garten-/Poolpflege
- **Personal :**  
Hauspersonal, Koch/Köchin gegen Aufpreis, Chauffeur gegen Aufpreis, Wäscheservice gegen Aufpreis (5 mal pro Woche), Babysitting gegen Aufpreis, Schönheitspflege gegen Aufpreis, Massage gegen Aufpreis, Fremdenführer gegen Aufpreis

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere erlaubt  
Mobilfunknetz  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
- **Empfang von Behinderten**  
Rollstuhlgerechter Zugang



Blick auf Garten/Park

Fotoalbum - 1



Blick auf Garten/Park

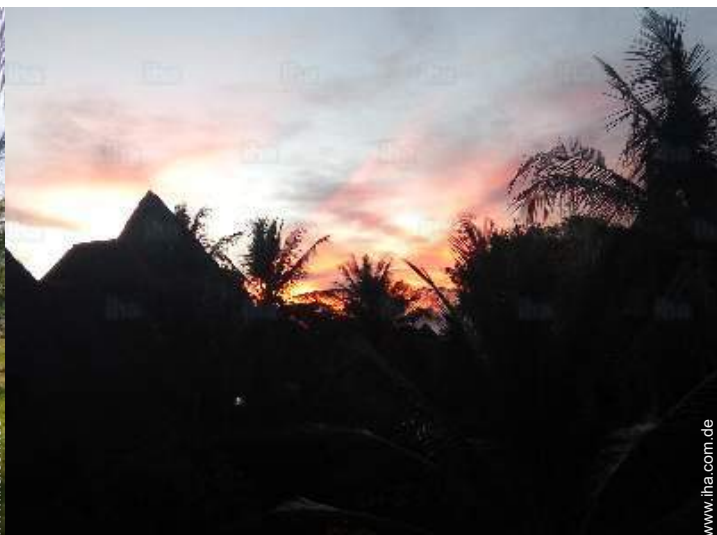


Ausblick Swimmingpool

Ausblick Swimmingpool



Blick auf Garten/Park



Ausblick überdachte Terrasse

Fotoalbum - 2



Außenbereich



Ausblick überdachte Terrasse



Luftsicht



Luftsicht



Galerie/Empfang



großes Schlafzimmer



großes Schlafzimmer



großes Schlafzimmer

Fotoalbum - 3



Badezimmer



großes Schlafzimmer



großes Schlafzimmer



großes Schlafzimmer



Badezimmer



Kochecke



Sandstrand



Bootsausflug

## Lokalisierung



## Lokalisierung & Anfahrt

" In unmittelbarer Nähe befindet sich die größere Ortschaft Ukunda, die auch einen kleinen Flughafen für Inlandsflüge besitzt. Eine gute touristische Infrastruktur findet sich aber bereits überall entlang der parallel zum Diani Beach verlaufenden Küstenstraße. In der unmittelbaren Nachbarschaft Ihrer Ferienvilla laden zahlreiche Restaurants zu kulinarischen Genüssen ein. "



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 4°21'40"S - Längengrad 39°33'17"O ([Unterkunft](#))

### Adresse

→ Baobab II

### • Flughafen Mombasa Moi

→ Mombasa, Küstenprovinz - Coast, Kenia

→ Entfernung : 35km

→ Dauer : 1h

### • Flughafen Ukunda

→ Ukunda, Küstenprovinz - Coast, Kenia

→ Entfernung : 10km

→ Dauer : 15'

• Diani Beach : (1,5km)

• Ukunda : (10km)

• Mombasa : (30km)

## Kontakt

Gesprochene  
Sprachen



# Ferienhaus Küstenprovinz - Coast - Kenia "Villa Simba"

8  
**Buchen**

## Verfügbarkeitskalender - ab : April 2018

Apr	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
																				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Aug	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa						
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Okt	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dez	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



Verfügbarkeitskalender - ab : Januar 2019

Feb	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mär	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - Ferienhaus - Villa - von 1 bis 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	500€	-	-
 Hauptsaison	-	-	600€	-	-

[Buchen](#)

Buchungskonditionen

- **Buchung**  
→ Bezahlung bei Buchung :  
50% des Mietbetrags  
→ Bezahlung des Restbetrags :  
1 Woche vor Aufenthalt
- **Vermietung**  
→ Inkl. Endreinigungspauschale

Akzeptierte Zahlungsarten

- Internationale Zahlungsanweisung • Banküberweisung • Bar

[▶ Buchen](#)

[▶ Vermieter kontaktieren](#)

Nehmen Sie direkt Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.iha.com.de](http://www.iha.com.de)  
**Anzeige Nr.  
7314**  
**>> Buchen <<**

Kontakt

Gesprochene Sprachen 