

Ferienhaus Calenzano "Fattoria di Sommaia"



Ferienhaus - ehem. Bauernhof mit
Charme, Doppel-/Reihenhaus, 2 Stockwerke,
gemeinsamer Eingang, in/auf: landwirts-
chaftlicher Betrieb

Rahmen : behaglich, Weinbau

Gästekapazität : von 1 bis 6
Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 4

Calenzano - Provinz Florenz (FI) - Toskana

Italien

Anzeige Nr. 17647

www.iha.com.de



>> FERIENWOHNUNGEN

VON PRIVAT AN PRIVAT



Ferienhaus



Ferienhaus - ehem. Bauernhof mit Charme, Doppel-/Reihenhaus, 2 Stockwerke, gemeinsamer Eingang, in/auf: landwirtschaftlicher Betrieb

- **Ideal für Familien, Familiengruppen**
- **Ausblick :** Landschaft, Swimmingpool, Garten/Park, Felder, Wiese, Weinberge
- **Rahmen :** behaglich, Weinbau

Extras

• **Swimmingpool :**

Swimmingpool in Wohnanlage, rechteckig (Länge 14m, Breite 10m), im Haus, beleuchtet, Treppeneinstieg, Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '30 Mai' bis '30 September')

• **Tennis :**

Gemeinsamer Tennisplatz, Belag Rasen

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 1 reservierte(r).



Swimmingpool

Umgebung & Lokalisierung



Land

Freizeitaktivitäten

• **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Windsurfen, Segeln, Golf, Tennis, Squash, Spazierweg, Drachenfliegen, Gokart, Rennstrecke, Bowling, Baseball, Volleyball, Tontaubenschießen, Jagen, Angeln

• **Betreute Aktivitäten :**

Tennisschule

• **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Karaoke, Park und Garten, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, Weinkeller und Weindegustation, Wellnessfarm

Umgebung

• **Örtlichkeit :**

Beheiztes Schwimmbad 2km
Öffentliches Schwimmbad 2km
Öffentlicher Tennisplatz 100m
18-Loch-Golfplatz 15km
Fluss 500m
Baggersee 100m
Wald 100m

• **Annehmlichkeiten :**

Dorfzentrum 2km
Stadtzentrum 10km
Bushaltestelle 2,5km
Fahrrad-/Mountainbikeverleih 5km
Bäckerei 2,5km
Feinkosthändler 1km
Örtliche Geschäfte 2km
Supermarkt 1,5km
Friseursalon 1,5km
Post 2km
Bank 2km
Apotheke 2,5km
Arzt 2,5km
Krankenschwester 2,5km
Krankenhaus 10km
Ambulanz 2,5km



Küche



kleines Schlafzimmer



Essbereich

Interieur

- **Maximalbelegung :**
von 1 bis 6 Person(en) (4 Erwachsene(r), 2 Kind(er))
- **Wohnfläche :**
50m²
- **Raumaufteilung :**
4 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Waschräum/-räume, 1 WC, amerikanische Küche, Essbereich, Kaminecke
- **Schlafplätze :**
1 Sofabett(en) 2 Personen, 2 einfache Doppelbetten, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**
TV, Antennenanschluss, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi, Kleiderschrank, beheizter Handtuchrockner, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, Fleischgrill, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Waschmaschine, Wäschetrockner, Bügeleisen, Bügelbrett

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
3000m²
- **Außenanlage :**
Überdachte Terrasse 55m²
- **Äußerer Rahmen :**
Eingezäuntes Grundstück 3000m², Landschaftsgarten > 1000m², bewaldeter Park 1 ha, Olivenhain > 10 ha, Fluss, Bach
- **Außenausstattung :**
Grill, Gartentisch(e), Außendusche, Außentoilette

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**
Endreinigung, Parkplatz

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 220-240V / 50Hz
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**
Rollstuhlgerechter Zugang
Behindertengerecht für : motorisch Behinderte

Fotoalbum - 1



Swimmingpool



kleines Schlafzimmer

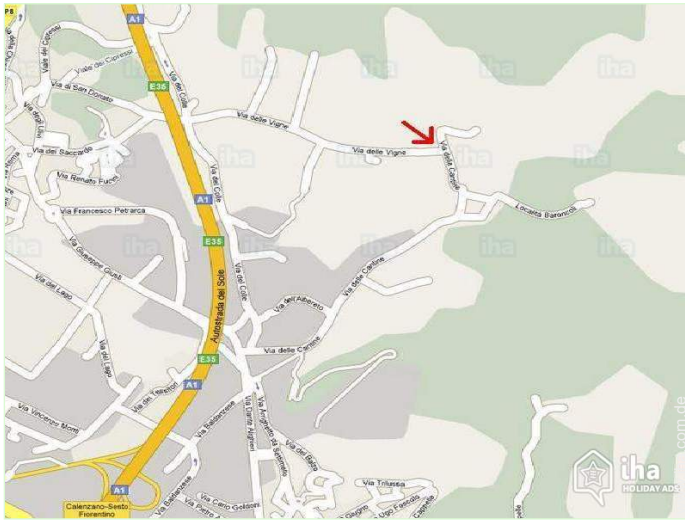


Küche



Essbereich

Anfahrtsskizze



Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden:
Breitengrad 43°51'47"N - Längengrad 11°11'22"O
(Unterkunft)

Adresse

→ via delle cantine 118
50041 Calenzano

• Flughafen Florence Amerigo Vespucci

→ Florenz, Provinz Florenz, Toskana, Italien
→ Entfernung : 11km
→ Dauer : 15'

• Autobahn (Ausfahrt) Calenzano sesto fiorentino

→ Calenzano, Provinz Florenz, Toskana, Italien
→ Entfernung : 2,5km
→ Dauer : 5'

• Bahnhof Calenzano

→ Calenzano, Provinz Florenz, Toskana, Italien
→ Entfernung : 3km
→ Dauer : 10'

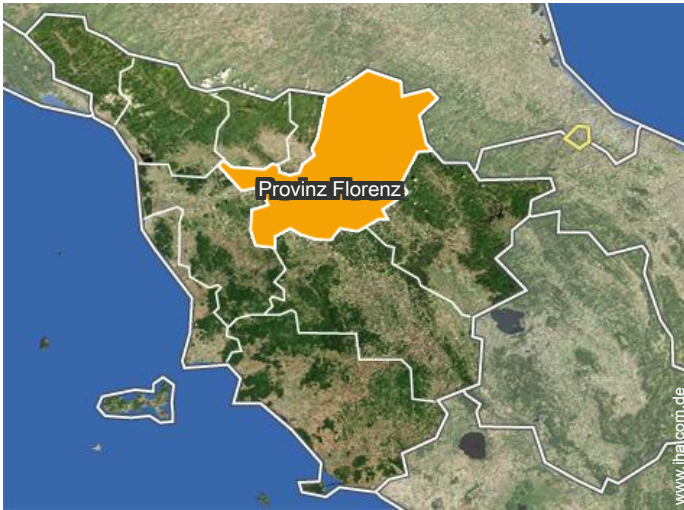
- Calenzano : (2km)
- Florenz : (11km)
- San Gimignano : (60km)

Kontakt

Gesprochene Sprachen



Lokalisierung



Verfügbarkeitskalender - ab : Dezember 2017

Dez	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
															-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi									
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mär	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Apr	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Aug	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sep	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Verfügbarkeitskalender - ab : September 2018

Okt	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Monat : Vor >>



Swimmingpool

kleines Schlafzimmer

Buchungskonditionen

- **Buchung**
 - Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
 - Bezahlung des Restbetrags : 1 Tag vor Aufenthalt
- **Vermietung**
 - Inkl. Nebenkosten
 - Inkl. Kurtaxe
 - Inkl. Endreinigungspauschale
 - Zuschlag einberechnen für : - zusätzliche(s) Bett(en)

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Kontakt

Gesprochene Sprachen

Akzeptierte Zahlungsarten

- Visa/Delta/Electron • Banküberweisung
- Bar

Nehmen Sie direkt Kontakt mit den Vermietern auf.

www.iha.com.de
Anzeige Nr.
17647
>> Buchen <<