

# Ferienhaus Aubais "Chant des cigales"

Haus in ruhiger Lage mit Pool liegt zwischen Nîmes und Montpellier Lunel und 20 Minuten von den Stränden, Grande Motte, Grau du Roi, 10 min von Sommières.



Ferienhaus - Apartment mit  
Charme 1. Stock, eigener Eingang, in/  
auf: Haus 1 Stockwerk

Rahmen : ruhig, friedlich

Gästekapazität : 5 Person(en)

Schlafzimmer : 2

Zimmer : 3

Aubais - Gard (30) - Languedoc Roussillon

Frankreich

Buchung : +33 (0) 4 66 80 29 23 (Frankreich)

Anzeige Nr. 41769

[www.ihacom.de](http://www.ihacom.de)



## Ferienhaus



Ferienhaus - Apartment mit Charme 1. Stock, eigener Eingang, in/auf: Haus 1 Stockwerk

- **Ideal für alle Altersgruppen, Familien**
- **Ausblick :** Landschaft, Garten/Park, Hof
- **Rahmen :** ruhig, friedlich
- **Ausrichtung :** Norden

" Moderne, sehr schöne, eingerichtete Ferienhaus bestehend aus 1 Wohnzimmer, voll ausgestattete Küche, Spülmaschine, Bettwäsche etc.... 2bedrooms, Bad mit Dusche, wc ind, Klimaanlage, Wifi, tv-Bildschirm gd, Terrasse, elektrischen Tor Zugang, BBQ, Fahrrad zur Verfügung, Schwimmbad 8 m x 4.5 + bath Roman, umgeben von Buschland, um Terrasse mit Sonnenbaden, Sonnenschirme, usw.... Voll ausschöpfen der Sonne, die in unserer Region großzügig ist, und damit Ihr Urlaub die angenehmste möglich sind. "

## Extras

### • **Swimmingpool :**

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 10m, Breite 4,50m), beleuchtet, Treppeneinstieg, kindersicher (geöffnet von '01 April' bis '15 Oktober')

### • **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 2 auf Grundstück.

### • **Vorzüge :**

Tischtennis, 2 Boulespiel(e), 2 Fahrrad/-räder

### • **Baby-Ausstattung :**

Babystuhl

## Umgebung & Lokalisierung



Land

" Wir sind auf dem Lande, unser Ferienhaus liegt im Buschland, in einer touristischen Region grenzt, oder Sie können gehen, Besuch, Nîmes, seine Arena, die Maison Carrée, AIGUES-MORTES, seinen Wällen und Altstadt, Anduze, den Wald von Bambus, Les Saintes Marie De La Mer, Uzès... Wir informieren Sie, wenn Sie vor Ort lieber. "

### Freizeitaktivitäten

#### • **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Wasserski, Jetski, Windsurfen, Kanu/Kajak, Tennis, Reitschule, Ponyclub, Spazierweg, Mountainbike (Strecke), Pferdeausritt, Eselreiten, Minigolf, Inlineskaten/Rollschuhfahren (Parcours), RC-Flugplatz, Fischen, Hochseeangeln, Angeln

#### • **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, historische Sehenswürdigkeit, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Sauna, Türkisches Bad, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

### Umgebung

#### • **Örtlichkeit :**

Eislaufbahn 25km  
Meer/Ozean 15km  
Sandstrand 15km  
FKK-Strand 25km  
18-Loch-Golfplatz 15km  
Yachthafen 15km  
Helling für Boote 15km  
Helling für Jetskis 15km

#### • **Annehmlichkeiten :**

Dorfzentrum 1km  
Autovermietung 20km  
Bäckerei 1km  
Feinkosthändler 5km  
Örtliche Geschäfte 1km  
Supermarkt 7,5km  
Luxus-/Markenboutiquen 25km  
Friseursalon 1km  
Internetcafé 1km  
Post 1km  
Bank 7,5km  
Geldautomat 7,5km  
Apotheke 1km  
Arzt 1km  
Krankenschwester 1km  
Krankenhaus 25km



Ausblick Terrasse



Ansicht Grundstück



Essbereich

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
5 Person(en) (2 Erwachsene(r), 3 Kind(er))
- **Wohnfläche :**  
65m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 WC, Salon 30m<sup>2</sup>, amerikanische Küche, Essbereich, Keller
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen, 2 einfache Doppelbetten, 1 Babybett(en)
- **Komfort :**  
TV, Hi-Fi-Anlage, Wi-Fi, Kleiderschrank, Garderobe, Föhn, vollständig klimatisiert, Dachfenster, Vorhänge, Doppelverglasung, ferngesteuertes Eingangstor
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Küchenmaschine, Herdplatten, Ofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

- **Grundstücksfläche :**  
2000m<sup>2</sup>
- **Außenanlage :**  
Terrasse 12m<sup>2</sup>
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück 200m<sup>2</sup>, Landschaftsgarten > 1000m<sup>2</sup>, Rasen 900m<sup>2</sup>
- **Außenausstattung :**  
Grill, Gartentisch(e), 6 Gartenstuhl/-stühle, Servierwagen, Sonnenschirm, Gartensalon, 10 Liegestuhl/-stühle, Schaukel, Klettergerüst



Küche

## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +8€), Handtücher gegen Aufpreis (1 mal pro Woche +8€), Haushaltswäsche, Bettdecke (n), Kissen
- **Haus :**  
Endreinigung gegen Aufpreis (+50€), Garten-/Poolpflege, Parkplatz

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz



Essbereich



Fotoalbum - 1



Ansicht Grundstück



Ausblick Terrasse



Essbereich



Essbereich



Küche



Fotoalbum - 2



Salon



Schlafzimmer



einfache Doppelbetten



Blick auf Hof



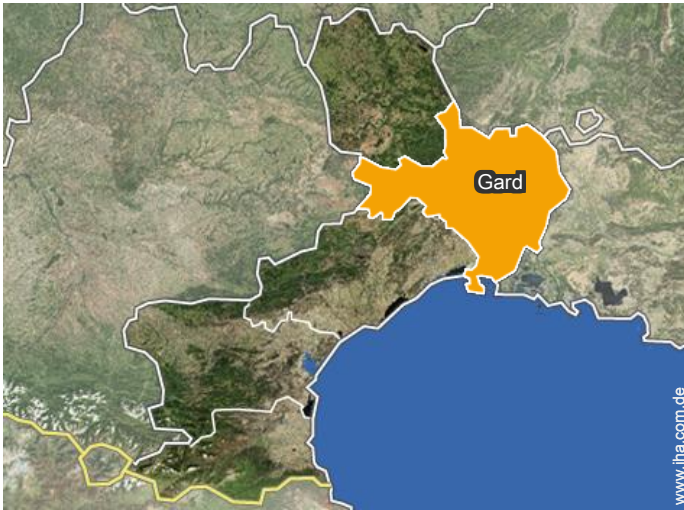
Blick auf Hof



Salon



### Lokalisierung



### Lokalisierung & Anfahrt

"Autobahn Ausfahrt Gallargues, wir befinden uns 2 km, unser Dorf heißt "AUBAIS". Nur 10 min vom Sommières und Lunel und 20 Minuten von Nîmes und Montpellier "



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 43°45'7"N - Längengrad 4°9'28"O ([Unterkunft](#))

#### Adresse

→ 112 chemin des murets  
30250 Aubais

#### • Autobahn (Ausfahrt) A9

→ Gallargues le Montueux, Gard,  
Languedoc Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 5km  
→ Dauer : 15'

#### • Bahnhof Nîmes

→ Nîmes, Gard, Languedoc Roussillon,  
Frankreich  
→ Entfernung : 20km  
→ Dauer : 30'

#### • Flughafen Montpellier Méditerranée

→ Montpellier, Hérault, Languedoc  
Roussillon, Frankreich  
→ Entfernung : 25km  
→ Dauer : 30'

- Sommières : (7,5km)
- La Grande Motte : (15km)
- Nîmes : (20km)

### Kontakt

Gesprochene  
Sprachen



# Ferienhaus Aubais - Frankreich "Chant des cigales"

7  
Buchen

## Verfügbarkeitskalender - ab : November 2019

Nov	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dez	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Feb	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mär	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Apr	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jun	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Aug	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Verfügbarkeitskalender - ab : August 2020

Sep	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Okt	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Gebucht

Monat : Vor >>

Miettarife - Ferienhaus - Apartment mit Charme - 5 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<input type="checkbox"/> Nebensaison	-	-	390€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Übergangssaison	-	-	480€ (Samstag)	-	-
<input type="checkbox"/> Hauptsaison	-	-	830€ (Samstag)	-	-

(Anreisetag)

Buchen

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 30% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : 1 Monat vor Aufenthalt
- Kautions verlangt : 250€


• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Kurtaxe extra
- Endreinigungspauschale extra : 50€

► Buchen

► Vermieter kontaktieren

Kontakt

Gesprochene Sprachen 

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Scheck

Nehmen Sie direkt Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.iha.com.de](http://www.iha.com.de)  
Anzeige Nr.  
41769  
>> Buchen <<