

exklusive Ferienwohnung Küste von Estoril "ERICEIRA VILA - (11201 / AL)"

Die Villa verfügt über: 5 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, 2 Terrassen, vollausgestattete Küche, Grill, privater Pool, mit 9 m Länge und 4,5 m breit, private Spielzimmer. Wohnzimmer und Esszimmer.



exklusives Haus, freistehend, 4 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

Rahmen : direkt am Wasser, friedlich

Gästekapazität : von 2 bis 6

Person(en)

Schlafzimmer : 4

Zimmer : 7



Case & Appartamenti per vacanze
Reiseziele für Familien ()

Ericeira - Distrikt Lissabon - Lissabon und Tejotal
Portugal

Anzeige Nr. 15218

www.ihacom.de



>> FERIEWOHNUNGEN

VON PRIVAT AN PRIVAT



exklusive Ferienwohnung



exklusives Haus, freistehend, 4 Stockwerke, eigener Eingang, in/auf: Privatbesitz

• Ideal für alle Altersgruppen, große Familien

• **Ausblick :** Panorama, freier, ohne Visavis, Meer/Ozean, Swimmingpool, spektakulärer Sonnenuntergang

• **Rahmen :** direkt am Wasser, friedlich

• **Ausrichtung :** Süden

" Die Villa verfügt über: 5 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, 2 Terrassen, Küche, Grill, privatem Pool, private Spielzimmer. Große voll ausgestattete Küche. Wohnzimmer und Esszimmer. Privater Pool mit 9 m Länge und 4,5 m breit. Flache Teil ist 0,50 cm, tiefste Teil ist 2 m. Der Pool verfügt über eine Terrasse mit einem Esstisch, (wenn Sie essen Landschaft des Ozeans in dem vorderen haben wird). Grill mit Ofen, Zähler oben und Waschbecken. Grosse Terrasse im obersten Stockwerk, mit einem herrlichen Meerblick. Eine schöne Aussicht auf das Meer, bis Cabo da Roca (der westlichste Punkt Europas). Nur etwa 15 Minuten zu Fuß (oder 5) des Zentrums der Stadt Ericeira, mit frischem Fisch Marktstände, Supermärkte, Cafés, Bars, Restaurants, Disco, etc.. Die Residenz befindet sich in einer ruhigen und friedlichen Ort. Sehr geräumig, mit allen möglichen Komfort und sorgfältige Dekoration. Mit einer spektakulären Aussicht über das Meer und Blick auf den Sonnenuntergang, jeden Tag verschiedene, einzigartige. Ideal für Besuche in Lissabon, Sintra, Cascais, Mafra, Óbidos, Alcobaça, Fátima Heiligtum. Grill/Grill. 2 große Terrassen mit herrlichem Blick auf das Meer. "

Extras

• Swimmingpool :

Privater Swimmingpool, rechteckig (Länge 9m, Breite 4,50m), beleuchtet, Treppeneinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 Januar' bis '31 Dezember')

• Tennis :

Privater Tennisplatz

• Parkplatz :

Unüberdachter Parkplatz : 1 in Wohnanlage, 2 reservierte(r).

• Vorzüge :

Billardtisch, Kicker, Tischtennis, 4 Tischtennisschläger, Minigolf, Ferienmietwagen, Fahrzeug mit Allradantrieb, Motorboot, Ruderboot, Segelboot

• Baby-Ausstattung :

Babystuhl, Babywanne

Besondere Vorzüge :
Direkter Zugang zum Strand,
Hafenliegeplatz, Driving Range

Umgebung & Lokalisierung



Meer



Angeln



Festival



Kultur

" Ericeira bietet eine perfekte Umgebung zum Entspannen und genießen die gesunde Luft, die Schönheit der Strände von Ericeira und seine Landschaft, hervorragende Speisen in Restaurants oder die vielen Terrassen, die die Stadt Ericeira, füllen, wodurch einen angenehmen Ort. Sind mit sauberem Wasser und reich an Mineralsalzen die jodierten Strände von Ericeira von hervorragender Qualität. Wie den Fischerstrand Praia Sul, Praia da Foz Lizandro, Praia de S. Lourenço, Praia de S. Sebastião oder da Ribeira, weltweit anerkannt als ideal für Surfen, BODYBOARDEN und SKIMMING, KYTE-Surfen, Windsurfen und Surfen mit REMO. Ericeira ist betrachtet als die erste SURF World Reserve von Europa und als der besten Gegend in Europa für die Praxis der BRANDUNG. 12 Strände wurden in Betracht gezogen, Praxis Surf in Ericeira: Ribeira Praia Dos Lame, Crazy Links, São Lourenço, Reef, Backdoor, weißer Rock, Schlachthof, Algodio, Furnas, South Beach, Foz Lizandro. In der Umgebung finden Sie verschiedene Standorte: Mafra: Besuch ein altes traditionelles portugiesisches Dorfes mit kleinen Häusern. Versuchen Sie das Brot in Mafra produziert und verkauft auf der Website. Besuchen Sie die National Palace Mafra, Kloster, erbaut durch den König von Portugal eine Erfolgsgarantie für die Mönche-gemäß dem Buch des Schriftstellers José Saramago. SINTRA: 30 km: Besuchen Sie: Pena Palast; Maurische Burg. "

Freizeitaktivitäten

• Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :

Snowboard, Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Wasserski, Jetski, Wellenreiten,

Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/ Kajak, Golf, Tennis, Reitschule, Spazierweg, Parascending, Fallschirmspringen, Gleitdrachenfliegen, Paragliding, Bootsausflug, Pferdeausritt, Eselreiten, Minigolf, Skateboard (Halfpipe/Ramp), ATV/Quad, Fischen, Hochseeangeln, Angeln, Speerfischen

• Betreute Aktivitäten :

Skischule, Segelschule, Tennisschule, Reitschule

• Attraktionen und Entspannung :

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Open-Air-Kino, Karaoke, Park und Garten, Vergnügungspark, Zoo/Tierpark, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Festival, Antiquitäten & Trödel, Kunsthandwerk, natürliche Bäder, Thermalbad, Sauna, Wellnessfarm, Beautycenter, Fitnesscenter

Umgebung

• Örtlichkeit :

Meer/Ozean
Sandstrand
Kiesstrand
Felsstrand
Felsbucht
Öffentliches Schwimmbad
Öffentlicher Tennisplatz
9-Loch-Golfplatz
18-Loch-Golfplatz
Windsurf-Spot
Surf-Spot
Wassersport-Center
Fluss
Baggersee
Yachthafen

• Annehmlichkeiten :

Kinderbetreuung
Dorfzentrum 1,5km
Stadtzentrum 1,5km
Bushaltestelle 1,5km
Strandbus 1,5km
Fahrrad-/Mountainbikeverleih 2km
Roller-/Motorradvermietung 1,5km
Autovermietung 2,5km
Bootsvermietung 2,5km
Tauchausrüstungsverleih
Bäckerei
Feinkosthändler 1,5km
Örtliche Geschäfte 2km
Supermarkt 2km
Luxus-/Markenboutiquen 2,5km
Friseursalon 2,5km
Internetcafé 800m
Post 2,5km
Bank 2km
Geldautomat 1km
Apotheke 2km
Arzt
Krankenschwester
Krankenhaus
Ambulanz



Haus

Exterieur

- **Grundstücksfläche :**
150m²
- **Außenanlage :**
Terrasse 50m², überdachte Terrasse 20m², Balkon 12m², Sonnenterrasse, Belvedere
- **Äußerer Rahmen :**
Privater Hof 90m², eingezäuntes Grundstück 100m², Garten 15m²
- **Außenausstattung :**
Pizzaofen, Grill, Sonnenschirm, 8 Chaiselongue (s), 6 Liegestuhl/-stühle, Außendusche



Haus

Interieur

- **Maximalbelegung :**
von 2 bis 6 Person(en) (6 Erwachsene(r))
- **Wohnfläche :**
220m²
- **Raumaufteilung :**
7 Zimmer, 4 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, 4 Waschraum/-räume, 5 WC, Wohnzimmer 40m², Salon 40m², separate Küche, Esszimmer, Kaminecke, Fernsehzimmer, Spielzimmer, Innenhof, Veranda
- **Schlafplätze :**
3 Doppelbett(en), 1 Kingsize-Bett(en), 2 Einzelbett(en), 1 Sofabett(en) 1 Person, 2 Babybett(en)
- **Komfort :**
Kamin, TV, Hi-Fi-Anlage, Videorekorder, DVD-Player, Videospiele, Gesellschaftsspiele, Bibliothek, Filmkollektion, Kabel/Satellit, Internetzugang, Hochgeschwindigkeitsinternet, Wi-Fi, Kleiderschrank, Schrank, Föhn, Zentralheizung, elektrische Heizung, Vorhänge, Rollos, Doppelverglasung, Rollläden, Gegensprechanlage, Alarmanlage, Feueralarm
- **Haushaltsausstattung :**
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeebereiter, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Toaster, Zitruspresse, Küchenmaschine, Fleischgrill, Gasherd, Elektroherd, Herdplatten, Ofen, Miniofen, Mikrowelle, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Wäschetrockner, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett



Haus

Service

- **Wäsche :**
Bettlaken (1 mal pro Woche), Handtücher (1 mal pro Woche), Haushaltswäsche (1 mal pro Woche), Strandtücher gegen Aufpreis, Bettdecke(n) (1 mal pro Woche), Steppdecke (n) (1 mal pro Woche), Kissen (1 mal pro Woche)
- **Haus :**
Garten-/Poolpflege gegen Aufpreis, Parkplatz, Flughafen-/Bahnhofstransfer gegen Aufpreis
- **Personal :**
Hauspersonal gegen Aufpreis, Koch/Köchin gegen Aufpreis, Chauffeur gegen Aufpreis, Fremdenführer gegen Aufpreis
- **Restauration :**
Grillen gegen Aufpreis, Halbpension gegen Aufpreis, Vollpension gegen Aufpreis, Regionale Gerichte gegen Aufpreis

Praktische Infos

- **Praktische Infos**
Kinderfreundlich
Keine Haustiere
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert
Wasser : heiß/kalt
Stromspannung : 110-120V / 60Hz
Stromversorgung : Netz

Fotoalbum - 1



Haus



Haus



Haus



Haus



Haus



Haus

Fotoalbum - 2



Haus



Haus



Haus



Haus



Haus



Haus



Haus



Haus



Haus



Haus



Haus

Fotoalbum - 3



Haus



Haus



Haus



Haus



Haus



Haus



Haus



Meer



Meer



Luftsicht

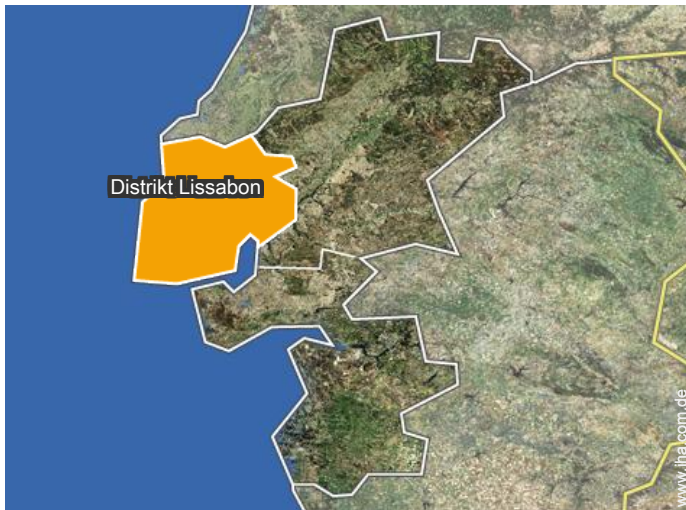


Panorama



Ausblick

Lokalisierung



Lokalisierung & Anfahrt

“ Gelegen in einem ruhigen Viertel, in dem schönen Dorf Ericeira, ist es eine 30-minütige Fahrt vom Flughafen Lissabon; 5 Minuten von den schönen Stränden von Ericeira; nahe der Stadt und nahe am Strand und ideal gelegen für Besuche in Peniche, Lissabon, Sintra, Cascais, Mafra, Óbidos, Alcobaca, Fátima Heiligtum. ”



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 38°59'1"N - Längengrad 9°24'55"W ([Unterkunft](#))

Adresse

→ Rua Guiomar Carvalho Miranda, lote 90
2655 Ericeira

• Flughafen Lisbon Portela

→ Lissabon, Distrikt Lissabon, Lissabon
und Tejtal, Portugal
→ Entfernung : 45km
→ Dauer : 40'

• Autobahn (Ausfahrt) A-21

→ Ericeira, Distrikt Lissabon, Lissabon und
Tejtal, Portugal
→ Entfernung : 2,5km
→ Dauer : 5'

- Mafra : (10km)
- Sintra : (25km)
- Lissabon : (45km)

Kontakt

Gesprochene
Sprachen



exklusive Ferienwohnung
Küste von Estoril - Portugal
"ERICEIRA VILA - (11201 / AL)"

Verfügbarkeitskalender - ab : August 2019

Aug	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Sep	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Okt	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dez	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mär	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Apr	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Gebucht



exklusive Ferienwohnung
 Distrikt Lissabon - Lissabon und Tejotal
"ERICEIRA VILA - (11201 / AL)"

9

[Buchen](#)

Verfügbarkeitskalender - ab : Mai 2020

Jun	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Jul	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Gebucht

[Monat : Vor >>](#)

Miettarife - exklusives Haus - von 2 bis 6 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
 Nebensaison	-	-	800€ (Samstag)	1600€ (Samstag)	3200€ (Samstag)
 Übergangssaison	-	-	950€ (Samstag)	1900€ (Samstag)	3800€ (Samstag)
 Hauptsaison	-	-	1350€ (Samstag)	2700€ (Sonntag)	5400€ (Samstag)

(Anreisetag)

[Buchen](#)

Buchungskonditionen

• Buchung

- Bezahlung bei Buchung : 25% des Mietbetrags
- Bezahlung des Restbetrags : bei Schlüsselübergabe
- Kautions verlangt : 250€

• Vermietung

- Inkl. Nebenkosten
- Inkl. Kurtaxe
- Endreinigungspauschale extra : 90€

[▶ Buchen](#)

[▶ Vermieter kontaktieren](#)

Kontakt

Gesprochene Sprachen



Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung • Bar

Nehmen Sie direkt Kontakt mit den Vermietern auf.

www.iha.com.de
 Anzeige Nr.
 15218
 >> Buchen <<

Anzeige Nr. 15218

www.iha.com.de

