

# exklusive Ferienwohnung Agia Varvara "Ionian Bay"



exklusives Apartment Erdgeschoss,  
eigener Eingang, in/auf: exklusives  
Landhaus ebenerdig

Rahmen : bukolisch, still

Gästekapazität : von 1 bis 4

Person(en)

Schlafzimmer : 1

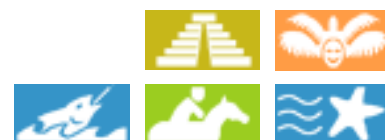
Zimmer : 2

Agia Varvara - Etolia Akarnania - Mittelgriechenland  
Griechenland

Buchung : +31 (0) 118 470180 (Niederlande)

[www.iha.com.de](http://www.iha.com.de)

Anzeige Nr. 65338



### exklusive Ferienwohnung



exklusives Apartment Erdgeschoss, eigener Eingang, in/auf: exklusives Landhaus ebenerdig

• **Ideal für alle Altersgruppen, Flitterwochen**

- **Ausblick :** Panorama, ohne Visavis, Meer/Ozean, Swimmingpool, spektakulärer Sonnenuntergang, Nachthimmel
- **Rahmen :** bukolisch, still
- **Ausrichtung :** Westen

### Extras

• **Swimmingpool :**

Swimmingpool in Wohnanlage, oval, beleuchtet, Leitereinstieg, Außendusche (geöffnet von '01 Mai' bis '15 Oktober')

• **Parkplatz :**

Unüberdachter Parkplatz : 1 reservierte(r).

• **Baby-Ausstattung :**

Laufstall



ovaler Swimmingpool

### Umgebung & Lokalisierung



Meer



Reiten



Angeln



Festival



Kultur

#### Freizeitaktivitäten

- **Aktivitäten weniger als 20 km /12 Meilen entfernt :**

Baden, Tretboot, Schnorcheln, Tauchen, Banana-Boat, Wasserski, Jetski, Wellenreiten, Windsurfen, Segeln, Kitesurfen, Kanu/ Kajak, Tennis, Spazierweg, Wandern, Gleitdrachenfliegen, Fliegen (Club), Bootsausflug, Pferdeausritt, Fischen, Angeln

- **Betreute Aktivitäten :**

Segelschule, Tauchschule, Reitschule

- **Attraktionen und Entspannung :**

Bar/Pub, Nachtclub, Restaurant, Kino, Naturreservat, Ausstellungszentrum, Kunstgalerie, historische Sehenswürdigkeit, Museum, Theater, Freiluftbühne, Festival, Weinkeller und Weindegustation, Casino, Sauna, Wellnessfarm

#### Umgebung

- **Örtlichkeit :**

Meer/Ozean 500m  
Sandstrand 4km  
Windsurf-Spot 2km  
Surf-Spot 2km  
Wassersport-Center 5km  
Wasserfall 20km  
See 10km  
Bergmassiv 10km  
Yachthafen 5km  
Helling für Boote 2km

- **Annehmlichkeiten :**

Dorfzentrum 2km  
Stadtzentrum 5km  
Bushaltestelle <50m  
Roller-/Motorradvermietung 2km  
Autovermietung 5km  
Bootsvermietung 5km  
Tauchausstattungsverleih 2,5km  
Bäckerei 2km  
Feinkosthändler 5km  
Örtliche Geschäfte 5km  
Supermarkt 5km  
Luxus-/Markenboutiquen 5km  
Friseursalon 2km  
Internetcafé 5km  
Post 5km  
Bank 5km  
Geldautomat 5km  
Apotheke 5km  
Arzt 5km  
Krankenhaus 5km



Chaiselongue(s)



Außenausstattung



Swimmingpool

## Interieur

- **Maximalbelegung :**  
von 1 bis 4 Person(en) (2 Erwachsene(r), 2 Kind(er))
- **Wohnfläche :**  
45m<sup>2</sup>
- **Raumaufteilung :**  
2 Zimmer, 1 Schlafzimmer, Schlafbereich, 1 Waschaum/-räume, 1 WC, amerikanische Küche, Essbereich, Kaminecke, Veranda
- **Schlafplätze :**  
1 Doppelbett(en), 1 Sofabett(en) 2 Personen
- **Komfort :**  
Kamin, TV, Gesellschaftsspiele, Internetzugang, Wi-Fi, Kleiderschrank, Schrank, Föhn, Fliegenfenster, vollständig klimatisiert, elektrische Heizung, Holzofen, Vorhänge, Doppelverglasung, elektrische Rollläden
- **Haushaltsausstattung :**  
Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, elektrische Kaffeemaschine, Espressomaschine, elektrischer Wasserkocher, Herdplatten, Ofen, Abzugshaube, Kühlschrank, Gefrierschrank, Waschmaschine, Bügeleisen, Bügelbrett

## Exterieur

- **Außenanlage :**  
Lanai (mückengeschützte Veranda)
- **Äußerer Rahmen :**  
Eingezäuntes Grundstück
- **Außenausstattung :**  
Gasgrill, Gartentisch(e), 4 Gartenstuhl/-stühle, Sonnenschirm, Chaiselongue(s), 2 Liegestuhl/-stühle



Schlafzimmer

## Service

- **Wäsche :**  
Bettlaken (2 mal pro Woche), Handtücher (2 mal pro Woche), Haushaltswäsche (2 mal pro Woche), Steppdecke(n), Kissen
- **Haus :**  
Zimmerservice, Endreinigung, Garten-/Poolpflege, Parkplatz

## Praktische Infos

- **Praktische Infos**  
Kinderfreundlich  
Tiere nur bedingt erlaubt (Vermieter fragen)  
Nichtraucher-Ferienwohnung, Mobilfunknetz, eigenes Transportmittel empfehlenswert  
Wasser : heiß/kalt  
Stromspannung : 220-240V / 50Hz  
Stromversorgung : Netz
- **Empfang von Behinderten**  
Behindertengerecht für : Hörgeschädigte, geistig Behinderte



Swimmingpool



Grundrissplan



www.iha.com.de

Fotoalbum - 1



Ausblick Veranda



ovaler Swimmingpool



Außenausstattung



Chaiselongue(s)



Swimmingpool



Swimmingpool



Fotoalbum - 2



Schlafzimmer



Raumaufteilung



Waschraum/-räume



Meeressicht



Ausblick Apartment



Äußerer Rahmen



Wandern

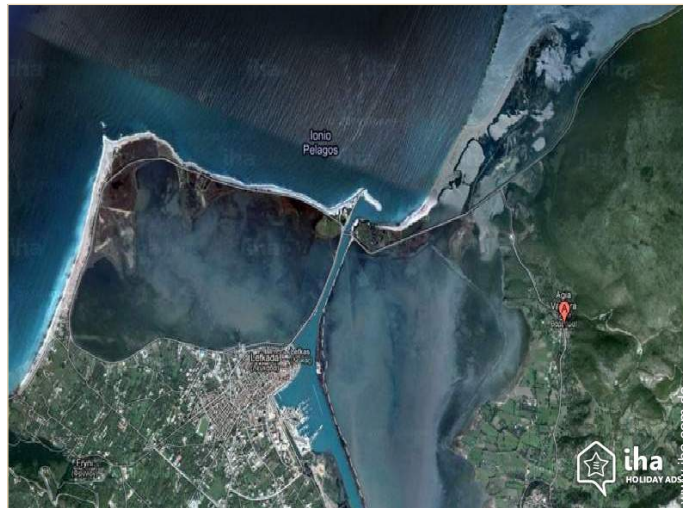
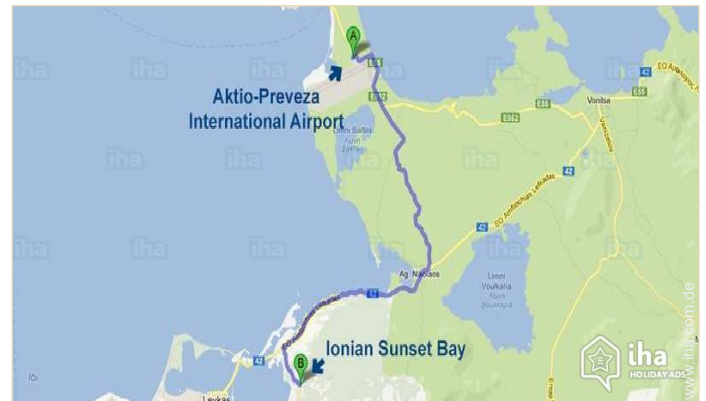


Sandstrand



Bäckerei

### Anfahrtsskizze



### Lokalisierung & Anfahrt



GPS-Koordinaten in Graden, Minuten, Sekunden: Breitengrad 38°50'13"N - Längengrad 20°44'48"O ([Unterkunft](#))

#### Adresse

→  
30012 Agia Varvara

• Flughafen Aktio Preveza

→ Lefkada, Insel Lefkas, Ionische Inseln, Griechenland

→ Entfernung : 20km

→ Dauer : 20'

• Lefkada : (5km)

• Paleros (Pálairos) : (20km)

• Peratia : (2km)

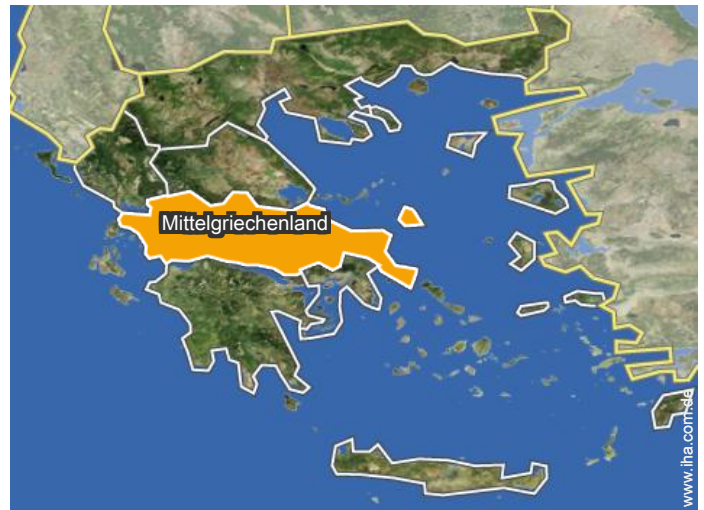
### Kontakt

Gesprochene Sprachen





Lokalisierung





exklusive Ferienwohnung  
 Agia Varvara - Griechenland  
**"Ionian Bay"**

Verfügbarkeitskalender - ab : September 2019

Sep	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Oktober	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dez	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Feb	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mär	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Apr	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jun	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sondersaison
  Nebensaison
  Übergangssaison



exklusive Ferienwohnung  
Mittelgriechenland - Agia Varvara  
"Ionian Bay"

10  
Buchen

Verfügbarkeitskalender - ab : Juni 2020

Jul	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Aug	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Sondersaison
  Nebensaison
  Übergangssaison
  Hauptsaison

Monat : Vor >>

Miettarife - exklusives Apartment - von 1 bis 4 Person(en)

Tarife	Nacht	Wochenende	Woche	2 Wochen	Monat
<span style="background-color: #c8e6c9; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Nebensaison	62€ > 7	-	434€	-	-
<span style="background-color: #bbdefb; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Übergangssaison	83€ > 7	-	581€	-	-
<span style="background-color: #f44336; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Hauptsaison	122€ > 7	-	854€	-	-
<span style="background-color: #ffeb3b; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Sondersaison	102€ > 7	-	714€	-	-

> Minimum Nacht

Buchen

Buchungskonditionen

- **Buchung**
  - Bezahlung bei Buchung : 35% des Mietbetrags
  - Bezahlung des Restbetrags : 45 Tage vor Aufenthalt
  - Kautions verlangt : 100€
- **Vermietung**
  - Inkl. Nebenkosten
  - Inkl. Kurtaxe
  - Inkl. Endreinigungspauschale

▶ Buchen

▶ Vermieter kontaktieren

Kontakt

Gesprochene Sprachen

Akzeptierte Zahlungsarten

- Banküberweisung

Nehmen Sie direkt Kontakt mit den Vermietern auf.

[www.iha.com.de](http://www.iha.com.de)  
 Anzeige Nr.  
 65338  
 >> Buchen <<

Anzeige Nr. 65338

www.iha.com.de

